



**Güémez**  
Gobierno Municipal  
2021-2024



**Tamaulipas**  
Gobierno del Estado

**Municipio de Güémez, Tam. a 03 de Noviembre del 2022.**  
**OFICIO N° MGT/PM/0039/2022**  
**Asunto: Ley de Ingresos 2023**

**Dip. Alejandra Cárdenas Castillejos**  
Presidente de la Mesa Directiva  
H. congreso del Estado de Tamaulipas  
Palacio Legislativo Cd. Victoria, Tamaulipas.  
Presente.-

Por este conducto y en cumplimiento en lo dispuesto en el Capítulo VI Artículo 49 Fracción XI del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas, le envío a Usted el Proyecto de Ley de Ingresos para el Ejercicio 2023, para su Revisión, Estudio, Aprobación y Publicación en el Periódico Oficial del Estado. Se anexa memoria USB con la información digitalizada.

Sin otro particular por el momento, y esperando que sea aceptado de conformidad, hago propicia la ocasión para enviarle un cordial saludo.

H. CONGRESO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS  
LEGISLATURA 65  
OFICIALÍA DE PARTES

04 NOV 2022  
14:47 Hrs  
ACTA, USB, PROYECTO  
LUS ANBÉL GARCÍA

**ATENTAMENTE**  
**"SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN"**  
**"EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL"**

JOSE LORENZO MORALES AMARO



**PRESIDENCIA**  
**MUNICIPAL**  
MUNICIPIO DE GÜÉMEZ TAM  
2021- 2024

C.C.P. Archivo

**R. AYUNTAMIENTO DE GÜÉMEZ - ADMINISTRACIÓN 2021-2024**  
Palacio Municipal, Calle 9 y Juárez # 172, Zona Centro, C.P. 87230  
Güémez, Tamaulipas. Tel. 835.32.4.10.51 y 835.32.4.10.31  
<http://www.guemez.gob.mx> e-mail: [alcaldaguemez@gmail.com](mailto:alcaldaguemez@gmail.com)





**SEPTIMA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE H. CABILDO DEL MUNICIPIO DE GÜÉMEZ,  
TAMAULIPAS 2021 – 2024**

En la Cabecera Municipal de Güémez, Tamaulipas, siendo las 09:00 horas del día jueves veintisiete de septiembre del año dos mil veintidós, reunidos en el lugar que ocupa la Sala de Cabildo en el Palacio Municipal, para celebrar la Septima Sesión Extraordinaria, lo anterior de conformidad en las disposiciones establecidas en los Artículos 42, 43, 44 y demás relativos en el Código Municipal para el Estado de Tamaulipas vigente, así como los Artículos 1, 2, 3, 4, y demás disposiciones aplicables del Reglamento Interior del Republicano Ayuntamiento de Güémez, Tamaulipas, en vigor. Bajo lo siguiente:

**ORDEN DEL DIA:**

1. Apertura de Sesión.
2. Pase de Asistencia.
3. Declaración de Quorum Legal.
4. Análisis, propuesta y en su caso aprobación de la Ley de Ingresos del Municipio de Güémez, Tamaulipas, para el Ejercicio Fiscal del año 2023.
5. Asuntos Generales.
6. Clausura de la Sesión.

*[Handwritten signatures and notes on the right margin]*

*Sanjuana Jimenez*  
*Blanca del Consuelo Zarate Delgado*  
*Leonor Hernandez Garcia*





**DESARROLLO DE LA SESIÓN DE CABILDO.**

**PUNTO UNO: Apertura de Sesión.**

En el uso de la palabra el **C. José Lorenzo Morales Amaro**, Presidente Municipal da la bienvenida a los integrantes del Honorable Cabildo. Instruye al **C. Mauricio Guadalupe Arcos Meléndez**, Secretario del Ayuntamiento para que continúe con el punto del Orden del Día.

**PUNTO DOS: Lista de Asistencia.**

En el uso de la palabra el Secretario de Ayuntamiento **C. Mauricio Guadalupe Arcos Meléndez**, Se procede a pasar lista de asistencia.

José Lorenzo Morales Amaro	Presidente Municipal
San Juana Fonseca Calderón	Síndico Municipal
Gilberto Ángel Carvajal Pérez	Primer Regidor
Leonor Hernández García	Segundo Regidor
Jorge Meza Alejos	Tercer Regidor
María del Consuelo Zarate Delgado	Cuarto Regidor
Edgar Omar González Mendoza	Quinto Regidor
Ana María Saldierna García	Sexto Regidor

*Handwritten signatures and notes on the right margin:*  
 - Top signature: [Signature]  
 - Middle signature: [Signature]  
 - Bottom signature: [Signature]  
 - Vertical text: *María del Consuelo Zarate Delgado*  
 - Vertical text: *Beonor Hernandez Garcia*





El Secretario del Ayuntamiento **C. Mauricio Guadalupe Arcos Meléndez** informa al Presidente Municipal **C. José Lorenzo Morales Amaro**, que se encuentran presentes la Síndico Municipal, las Regidoras y Regidores que integran este Honorable Cabildo.

**PUNTO TRES: Declaración de Quórum Legal.-**

Llevado a cabo el pase de lista por parte del Secretario del Ayuntamiento **C. Mauricio Guadalupe Arcos Meléndez**, informa al Presidente Municipal, **C. José Lorenzo Morales Amaro**, que se encuentran presentes la totalidad de los miembros que integran este cuerpo edilicio, existiendo por lo tanto Quórum Legal para el desarrollo de esta Septima Sesión de Cabildo Extraordinaria. En uso de la palabra el Presidente Municipal **C. José Lorenzo Morales Amaro**, declara instalada la Septima Sesión Extraordinaria de éste Honorable Cabildo y legalmente validos los acuerdos que en ella se tomen.

**PUNTO NÚMERO CUATRO: Análisis, propuesta y en su caso aprobación de la Ley de Ingresos del Municipio de Güémez, Tamaulipas, para el Ejercicio Fiscal del año 2023.**

En el uso de la palabra el **C. José lorenzo Morales Amaro**, Presidente Municipal, presenta para su Análisis, propuesta y en su caso aprobación de la Ley de Ingresos del Municipio de Güémez, Tamaulipas, para el Ejercicio Fiscal del año 2023 que a continuación se desjosa:

*Ana María Saldiverra*  
*María del Consuelo Zárate Delgado*  
*Leonor Hernández García*





**LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE GÜÉMEZ, TAMAULIPAS, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2023.**

**CAPÍTULO I  
DE LA NATURALEZA Y OBJETO DE LA LEY**

**Artículo 1º.-** La presente ley es de orden público y de interés social, y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la Hacienda Pública del **Municipio de Güémez**, Tamaulipas, durante el ejercicio fiscal del año

**2023**, por los provenientes de los conceptos que se señalan en la presente Ley:

- I. Impuestos; II. Derechos; III. Productos;
- IV. Participaciones;
- V. Aprovechamientos;
- VI. Accesorios;
- VII. Financiamientos;
- VIII. Aportaciones, incentivos y reasignaciones de recursos federales; y,
- IX. Otros ingresos.

**CLASIFICACIÓN POR RUBROS DE INGRESOS**

- 1. Impuestos
- 2. Cuotas y aportaciones de Seguridad Social
- 3. Contribuciones de Mejoras
- 4. Derechos
- 5. Productos

*[Handwritten signature]*





6. Aprovechamientos
7. Ingresos por venta de bienes y servicios
8. Participaciones y Aportaciones
9. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y otras ayudas
10. Ingresos derivados de Financiamientos.

Los ingresos, dependiendo de su naturaleza, se regirán por lo dispuesto en esta ley, en el Código Municipal para el Estado de Tamaulipas, por las disposiciones administrativas de observancia general que emita el Ayuntamiento y las normas de derecho común, entre otras.

Con fundamento en los artículos 6, primer párrafo y 9, fracción I de la Ley General de Contabilidad

Gubernamental, el Consejo Nacional de Armonización Contable emitió el Clasificador por Rubros de Ingresos.

El Clasificador por Rubros de Ingresos es de observancia obligatoria, conforme a los Artículos 7 y quinto transitorio de la Ley General de Contabilidad Gubernamental.

**Artículo 2º.-** Los ingresos que se recauden por concepto de contribuciones, así como los provenientes de otros conceptos, se destinarán a sufragar los gastos públicos establecidos y autorizados en el Presupuesto de Egresos Municipal correspondiente, así como en lo dispuesto en los convenios de coordinación y en las leyes en que se fundamenten.

## CAPÍTULO II



*[Handwritten signatures and names:]*  
Ara María Saldiver na.C.  
Santjuana Monsuete.  
María del Consuelo Zarate Delgado  
Leonor Hernandez Garcia



**DE LOS CONCEPTOS DE INGRESOS Y SU PRONÓSTICO**

**Artículo 3º.-** Los ingresos que percibirá la Hacienda Pública del Municipio serán los que provengan de los conceptos y en las cantidades estimadas siguientes:

**ESTIMACIÓN DE INGRESOS A PERCIBIR EN EL EJERCICIO FISCAL 2023**

Municipio de Güémez, Tamaulipas	Ingreso Estimado
<b>Iniciativa de Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2023</b>	
<b>Total</b>	78,683,477
<b>Impuestos</b>	<b>3,415,466</b>
Impuestos Sobre los Ingresos	24,500
Impuestos Sobre el Patrimonio	1,252,820
Impuestos Sobre la Producción, el Consumo y las Transacciones	556,809
Impuestos al Comercio Exterior	0
Impuestos Sobre Nóminas y Asimilables	0
Impuestos Ecológicos	0
Accesorios de Impuestos	334,085
Otros Impuestos	0
Impuestos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	1,247,252
<b>Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social</b>	<b>0</b>
Aportaciones para Fondos de Vivienda	0
Cuotas para la Seguridad Social	0

*San Juan de los Rios*  
*Ana María Saldívar*  
*María del Consuelo Zarate Delgado*  
*Leonor Hernandez Garcia*





Cuotas de Ahorro para el Retiro	0
Otras Cuotas y Aportaciones para la Seguridad Social	0
Accesorios de Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0
Contribuciones de Mejoras	0
Contribuciones de Mejoras por Obras Públicas	0
Contribuciones de Mejoras no Comprendidas en la Ley de Ingresos Vigente, Causadas en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0
<b>Derechos</b>	<b>476,317</b>
Derechos por el Uso, Goce, Aprovechamiento o Explotación de Bienes de Dominio Público	6,370
Derechos a los Hidrocarburos (Derogado)	0
Derechos por Prestación de Servicios	469,947
Otros Derechos	0
Accesorios de Derechos	0
Derechos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0
<b>Productos</b>	<b>33,409</b>
Productos	33,409
Productos de Capital (Derogado)	0
Productos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0
<b>Aprovechamientos</b>	<b>20,045</b>
Aprovechamientos	20,045
Aprovechamientos Patrimoniales	0
Accesorios de Aprovechamientos	0

*Handwritten signatures and names:*  
 Ana María Saldivar G.  
 María del Consuelo Zavate Delgado  
 Leonor Hernandez Garcia





*[Handwritten signature]*

Aprovechamientos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0
<b>Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos</b>	<b>0</b>
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Instituciones Públicas de Seguridad Social	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Empresas Productivas del Estado	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales Financieras Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales Financieras No Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Fideicomisos Financieros Públicos con Participación Estatal Mayoritaria	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de los Poderes Legislativo y Judicial, y de los Órganos Autónomos	0
Otros Ingresos	0
<b>Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones</b>	<b>74,738,241</b>
Participaciones	45,610,556
Aportaciones	29,127,685
Convenios	0
Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0
Fondos Distintos de Aportaciones	0





*[Handwritten signature]*

<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</b>	<b>0</b>
Transferencias y Asignaciones	0
Transferencias al Resto del Sector Público (Derogado)	0
Subsidios y Subvenciones	0
Ayudas Sociales (Derogado)	0
Pensiones y Jubilaciones	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Análogos (Derogado)	0
Transferencias del Fondo Mexicano del Petróleo para la Estabilización y el Desarrollo	0
<b>Ingresos Derivados de Financiamientos</b>	<b>0</b>
Endeudamiento Interno	0
Endeudamiento Externo	0
Financiamiento Interno	0

*[Handwritten signature]*

**(SETENTA Y OCHO MILLONES SEICIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)**

**Artículo 4°.-** Los ingresos previstos por esta ley se causarán, liquidarán y recaudarán, en los términos del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas y de conformidad con las disposiciones de las demás leyes, reglamentos, acuerdos y circulares aplicables.

**Artículo 5°.-** Los rezagos por concepto de impuestos y derechos señalados en la presente ley, se cobrarán y recaudarán de conformidad con las disposiciones legales que rigieren en la época en que se causaron.

**Artículo 6°.-** La falta puntual de cualquiera de los impuestos, derechos, contribuciones diversas o aprovechamientos, dará lugar a la causación o cobro de un recargo a razón del **0.98%** por cada mes o fracción que se retarde el pago, independientemente de la actualización y de la sanción a que haya lugar. Se podrán exentar parte de los recargos

*Maria del Consuelo Zavate Delgado*  
*Leonor Merchandee Garcia*  
*Ana Maria Saldierna C.*

*[Handwritten signature]*





causados, en los términos que dispone el artículo 98 del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas.

**Artículo 7°.-** Cuando se otorgue prórroga para el pago de los créditos fiscales municipales, en los términos del Código Fiscal del Estado, se causarán recargos sobre saldos insolutos del monto total de los créditos fiscales, a una tasa mensual del **1.26%**, sobre los créditos fiscales prorrogados.

**Artículo 8°.-** Para los efectos de esta ley, se entiende como Unidad de Medida y Actualización (UMA) la referencia económica en pesos para determinar la cuantía del pago de las obligaciones y supuestos previstos en la presente ley, así como de las disposiciones jurídicas que emanen de la Reglamentación Municipal vigente.

El valor diario de la Unidad de Medida y Actualización (UMA), será el determinado por el Instituto Nacional de

Estadística y Geografía (INEGI) y publicado en el Diario Oficial de la Federación para todo el país.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*Ana María Saldaña  
Mario del Consuelo Zarate Delgado  
Leonor Hernandez Garcia*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





**CAPÍTULO III**

**DE LOS IMPUESTOS**

**SECCIÓN PRIMERA IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS DEL IMPUESTO SOBRE ESPECTÁCULOS PÚBLICOS**

**Artículo 9°.-** El impuesto sobre diversiones públicas y espectáculos se causará y liquidará conforme a las disposiciones previstas en los artículos 101 al 103 del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas:

I. Con la tasa del **8%** sobre los ingresos que se perciban por los siguientes espectáculos o diversiones:

- a) Bailes públicos y privados;
- b) Bailes privados. En los casos de que estas actividades sean organizadas con objeto recabar fondos para fines de beneficencia o de carácter familiar, no se realizará cobro alguno;
- c) Espectáculos deportivos, taurinos, jaripeos y similares;
- d) Espectáculos culturales, musicales y artísticos; y
- e) Cualquier diversión o espectáculo no gravado con el Impuesto al Valor Agregado.

II. Con la tasa del **4%** sobre los ingresos que se perciban por los siguientes espectáculos o diversiones:

- a) Espectáculos de teatro; y b) Circos.

III. Permisos para bailes privados, kermesses, desfiles, colectas, festivales y uso de música viva, sin fines de lucro, \$ 200.00; y

*San Juan de los Rios  
María del Consuelo Zarate Delgado  
Leonor Hernandez Garcia*





IV. En los casos de que las actividades mencionadas en las fracciones I y II sean organizadas para recabar fondos con fines de beneficencia y por Instituciones de beneficencia, se bonificará un 100% del impuesto respectivo.

**SECCIÓN SEGUNDA**

**IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO DEL IMPUESTO SOBRE LA PROPIEDAD URBANA, SUBURBANA Y RÚSTICA**

**Artículo 10.-** Este impuesto se causará sobre el valor de los bienes raíces, determinado conforme a la tabla de valores unitarios de terreno y construcción aprobada por el H. Congreso del Estado en los términos del artículo 74 de la Ley de Catastro para el Estado de Tamaulipas. La base para el cálculo de este impuesto será el valor catastral de los inmuebles, y el impuesto se causará y liquidará anualmente sobre los inmuebles cuyo valor se determine o modifique a partir de la entrada en vigor de la presente ley, conforme a las siguientes:

*Anna María Saldívar  
Concejal del Consuelo Zarate Delgado  
Concejal Hernandez Garcia*

**TASAS**

I. Predios urbanos con edificaciones	1.5 al millar
II. Predios suburbanos con edificaciones	1.5 al millar
III. Predios rústicos,	1.5 al millar
IV. Predios urbanos y suburbanos sin edificaciones (baldíos).	3 al millar





**SECCIÓN TERCERA**  
**DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES**

**Artículo 11.-** El impuesto sobre adquisición de inmuebles se causará y liquidará a la tasa del **2%** sobre el valor de los inmuebles, conforme a las disposiciones previstas en los artículos 124 al 132 del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas.

**SECCIÓN CUARTA ACCESORIOS DE IMPUESTOS Artículo 12.**

Los ingresos municipales por concepto de accesorios serán:

- I. Recargos, gastos de ejecución y cobranza por falta de pago oportuno de los Impuestos, Derechos y de los que generen los convenios suscritos por el Ayuntamiento; y
- II. Multas que se impongan por las autoridades municipales, de conformidad con lo dispuesto en las leyes y reglamentos aplicables al Bando de Policía y Buen Gobierno.

Para los efectos del cobro de los gastos de ejecución y cobranza se estará a lo dispuesto por el Código Fiscal del Estado y su Reglamento

*[Handwritten signature]*

*Ana María Salcedo*  
*Sanguanua Homera*  
*Maria del Consuelo Zamate Delgado*  
*Leonor Hernandez Garcia*

*[Handwritten signature]*





**CAPITULO IV**  
**DE LOS DERECHOS**

**Artículo 13.-** Los derechos que cobrará el Municipio en los casos en que preste determinados servicios públicos o en que deba resarcirse del gasto ocasionado por actividad particular, son los siguientes:

- I. Expedición de certificados, certificaciones, cotejo de documentos, dictámenes, permisos, actualizaciones, constancias, legalización y ratificación de firmas;
- II. Servicios catastrales, de planificación, urbanización, pavimentación, peritajes oficiales y por la autorización de fraccionamientos;
- III. Servicio de panteones;
- IV. Servicio de rastro;
- V. Estacionamiento de vehículos en la vía pública, servicio de grúas y almacenaje de vehículos;
- VI. Uso de la vía pública por comerciantes ambulantes o con puestos fijos o semifijos;
- VII. Servicios tránsito y vialidad;
- VIII. Servicio de limpieza, recolección y recepción de residuos sólidos no tóxicos;
- IX. De cooperación para la ejecución de obras de interés público;
- X. Por expedición de licencias, permisos o autorizaciones para la colocación de anuncios y carteles o la realización de publicidad, excepto los que se realicen por medio de la televisión, radio, periódicos y revistas;
- XI. Servicios de seguridad pública;
- XII. Servicios de protección civil;

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*Sanjuana Treviño Morio del Consuelo Zárate Delgado*  
*Leonor Hernández García*  
*Ana María Saldivernag*

*[Handwritten signature]*







*[Handwritten signature]*

El Ayuntamiento fijará los límites de las zonas, así como las cuotas aplicables en cada caso, sin exceder de los máximos establecidos por esta ley.

**SECCIÓN SEGUNDA**

**POR LA EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS Y CERTIFICACIONES**

**Artículo 15.-** La expedición de certificados y certificaciones generará el cobro de derechos de conformidad con las siguientes:

I. Legalización y ratificación de firmas,	Hasta 5 UMAs.
II. Certificados de estado de cuenta por concepto de impuestos, derechos,	Hasta 5 UMAs.
III. Carta de no antecedentes policíacos,	\$ 50.00
IV. Certificado de residencia,	\$ 50.00
V. Certificado de otros documentos,	\$ 50.00

**SECCIÓN TERCERA**

**POR LOS SERVICIOS CATASTRALES, DE PLANIFICACIÓN, URBANIZACIÓN, PAVIMENTACIÓN, PERITAJES OFICIALES Y POR LA AUTORIZACIÓN DE FRACCIONAMIENTOS POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS CATASTRALES**

**Artículo 16.-** Los derechos por la prestación de los servicios catastrales se causarán y liquidarán conforme a lo siguiente:

*Sanjuana Tenecalé*  
*Delgado*  
*Leonor Hernandez Garcia*





**I. SERVICIOS CATASTRALES:**

**a)** Revisión, cálculo, aprobación e inscripción de planos de predios:

- 1) Urbanos y suburbanos, sobre el valor catastral, 1 al millar;
- 2) Rústicos, cuyo valor no exceda de cinco UMAs, 2.5% de una UMA; y,
- 3) Rústicos, cuyo valor catastral sea superior a cinco UMAs, pagarán la cuota del numeral anterior y sobre el excedente de dicho valor el 1.5%.

**b)** Revisión, cálculo, aprobación y calificación de manifiestos de propiedad, 1 UMA.

**II. CERTIFICACIONES CATASTRALES:**

**a)** La certificación de registro sobre planos de predios proporcionados por los contribuyentes, 1 UMA; y,

**b)** La certificación de valores catastrales, de superficies catastrales, de nombre del propietario, poseedor o detentador de un predio, de colindancias y dimensiones, de inexistencia de registro a nombre del solicitante y, en general, de manifiestos o datos de los mismos que obren en los archivos, 1 UMA.

**III. AVALÚOS PERICIALES:** Sobre el valor de los mismos, 2 al millar.

**IV. SERVICIOS TOPOGRÁFICOS:**

**a)** Deslinde de predios urbanos, por metro cuadrado, el 1% de una UMA.

**b)** Deslinde de predios suburbanos y rústicos, por hectárea:

- 1.- Terrenos planos desmontados, 10% de una UMA;

*Mani del Consuelo Zarate Delgado*  
*Samyana Navarrete*  
*Leonor Hernandez Garcia*

*Ana María Saldaña G.*





- 2.- Terrenos planos con monte, 20% de una UMA;
- 3.- Terrenos con accidentes topográficos desmontados, 30% de una UMA;
- 4.- Terrenos con accidentes topográficos con monte, 40% de una UMA; y,
- 5.- Terrenos accidentados, 50% de una UMA.

**c)** Para los dos incisos anteriores, cualquiera que sea la superficie del predio, el importe de los derechos no podrá ser inferior a 5 UMAs;

**d)** Dibujo de planos topográficos urbanos, escalas hasta 1:500 :

- 1) Tamaño del plano hasta de 30 x 30 centímetros, 5 UMAs.
- 2) Sobre el excedente del tamaño anterior, por decímetro cuadrado o fracción, 5 al millar de una UMA.

**e)** Dibujo de planos topográficos suburbanos y rústicos, escalas mayor a 1:500 :

- 1.- Polígono de hasta seis vértices, 5 UMAs;
- 2.- Por cada vértice adicional, 20 al millar de una UMA; y,
- 3.- Planos que excedan de 50 x 50 centímetros sobre los numerales anteriores, causarán derechos por cada decímetro cuadrado adicional o fracción, 10 al millar de una UMA.

**f)** Localización y ubicación del predio, 1 UMA;

**V. SERVICIOS DE COPIADO:**

**a)** Copias heliográficas de planos que obren en los archivos:

- 1) Hasta de 30 x 30 centímetros, 2 UMAs; y,
- 2) En tamaños mayores, por cada decímetro cuadrado adicional o fracción, 1 al millar de una UMA.

*Son Juana Anacleto  
Ana María Saldiverra C.  
María del Consuelo Zavala Delgado  
Lecnor Hernandez Garcia*





b) Copias fotostáticas de planos o manifiestos que obren en los archivos, hasta tamaño oficio, 20% de una UMA.

**POR LOS SERVICIOS DE PLANIFICACIÓN, URBANIZACIÓN Y PAVIMENTACIÓN**

**Artículo 17.-** Los derechos por la expedición de licencias por los conceptos siguientes se causarán y liquidarán conforme a la tarifa en cada uno de ellos señalada:

CONCEPTO	TARIFA
I. Por asignación o certificación del número oficial,	1 UMA.
II. Por licencias de uso o cambio de suelo,	Hasta 10 UMAs.
III. Por licencia o autorización de uso o cambio del uso de la construcción o edificación,	5 UMAs.
IV. Por licencia de remodelación,	2.5 UMAs.
V. Por licencias para demolición de obras,	2.5 UMAs.
VI. Por dictamen de factibilidad de uso del suelo,	10 UMAs.
VII. Por revisión de proyectos de nueva construcción o edificación, o modificación,	10 UMAs.
VIII. Por el estudio y la aprobación de planos para la expedición de licencias de construcción o edificación, por cada m <sup>2</sup> o fracción, en cada planta o piso,	5% de una UMA.
IX. Por licencia o autorización de construcción o edificación, por cada m <sup>2</sup> o fracción,	5% de una UMA.
X. Por la autorización de subdivisión de predios urbanos o suburbanos con superficie menor a 10,000 m <sup>2</sup> y no requiera del trazo de vías públicas,	3% de una UMA, por m <sup>2</sup> o fracción de la superficie total.

*[Handwritten signatures and names:]*  
 Ana María Saldiverra C.  
 María del Consuelo Zárate Delgado  
 Leonor Hernández García  
 San Juan Tamescalte





<b>XI.</b> Por la autorización de subdivisión de predios rústicos, por m <sup>2</sup> o fracción de la superficie total, 0.3% de una UMA. Para subdivisiones hasta en dos partes el costo no excederá de 60 UMAs; para las subdivisiones de 3 o más partes el costo máximo será de 500 UMAs.	
<b>XII.</b> Por la autorización de fusión de predios,	3% de una UMA, por m <sup>2</sup> o total. En ningún caso excederá los
<b>XIII.</b> Por la autorización de relotificación de predios	3% de una UMA, por m <sup>2</sup> o fracción de
<b>XIV.</b> Por permiso de rotura: a) De piso, vía pública en lugar no pavimentado, 50% de una UMA, por m <sup>2</sup> o fracción; b) De calles revestidas de grava conformada, una UMA, por m <sup>2</sup> o fracción; c) De concreto hidráulico o asfáltico, 2.5 UMAs, por m <sup>2</sup> o fracción; y, d) De guarniciones y banquetas de concreto, una UMA, por m <sup>2</sup> o fracción. Los pavimentos de las calles o banquetas no podrán romperse sin previa autorización o requisición que señale la Presidencia Municipal. El Ayuntamiento exigirá la reposición en todos los casos de rotura con las especificaciones y materiales originales utilizados.	
<b>XV.</b> Por permiso temporal para utilización de la vía pública: a) Andamios y tapias por ejecución de construcción y remodelación, 25% de una UMA, por m <sup>2</sup> o fracción; y, b) Por escombro o materiales de construcción, 50% de una UMA diario, por m <sup>2</sup> o fracción.	
<b>XVI.</b> Por licencia para la ubicación de escombreras o depósito de residuos de construcción,	10 UMAs.
<b>XVII.</b> Por alineamiento de predios urbanos o suburbanos,	25% de una UMA, cada
<b>XVIII.</b> Por la expedición de licencias de construcción, edificación o instalación para Antenas de telefonía celular, por cada una,	1,138 UMAs.
<b>XIX.</b> Por la expedición de licencias de construcción, edificación o instalación para antenas de radiocomunicación privadas, por cada 30 metros lineales.	7.5 UMAs.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*Ana María Sordeña L.  
María del Consuelo Zárate Delgado  
Leonor Hernández García  
Sanjuana Huesca L.*

*[Handwritten signature]*





*[Handwritten signature]*

XX. Por deslinde de predios urbanos o suburbanos,	15% de una UMA por cada metro lineal o fracción del perímetro.
XXI. Certificación de medidas de predios urbanos o suburbanos.	15% de una UMA por cada metro lineal o fracción del perímetro.

*[Handwritten signature]*

**Artículo 18.-** Por peritajes oficiales se causarán 2 UMAs. No causarán estos derechos los estudios y aprobaciones de Planos para construcción de una sola planta que no exceda de 6.00 m<sup>2</sup>.

**POR SERVICIOS EN MATERIA DE FRACCIONAMIENTOS**

**Artículo 19.-** Los servicios municipales derivados de lo dispuesto por la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Tamaulipas, se causarán y liquidarán en atención a lo siguiente:

CONCEPTO	TARIFA
I. Por el dictamen de factibilidad de uso de suelo y lineamientos urbanísticos,	50 UMAs.
II. Por el dictamen del proyecto ejecutivo,	\$ 0.75 por m <sup>2</sup> o fracción del área vendible.
III. Por la constancia de terminación de obras y liberación de garantías,	\$ 0.75 por m <sup>2</sup> o fracción del área vendible.

*[Vertical handwritten signatures: Sangreana Monreal, Ana María Soberón, Mario del Consuelo Zarate Delgado, Leonor Hernandez Garcia]*





**SECCIÓN CUARTA**  
**POR LOS SERVICIOS DE PANTEONES**

**Artículo 20.-** Los derechos por el otorgamiento de la concesión de panteones se causarán \$ 135.00 por lote disponible para las inhumaciones.

**Artículo 21.-** Por la prestación del servicio público de panteones, los derechos se causarán y liquidarán conforme a los conceptos y tarifas siguientes:

CONCEPTO	TARIFAS
I. Por el servicio de mantenimiento,	2 UMAs, anuales.
II. Inhumación y exhumación,	Hasta 10 UMAs.
III. Cremación,	Hasta 12 UMAs.
IV. Por traslado de cadáveres :	
a) Dentro del Estado,	15 UMAs
b) Fuera del Estado,	20 UMAs
c) Fuera del país,	30 UMAs
V. Rotura de fosa,	4 UMAs
VI. Construcción media bóveda,	25 UMAs
VII. Construcción doble bóveda,	50 UMAs
VIII. Asignación de fosa, por 7 años,	25 UMAs
IX. Duplicado de título,	Hasta 5 UMAs
X. Manejo de restos,	3 UMAs
XI. Inhumación en fosa común, para no indigentes,	5 UMAs
XII. Reocupación en media bóveda,	10 UMAs
XIII. Reocupación en bóveda completa,	20 UMAs

*Ana María Saldaña*  
*San Juan de los Rios*  
*María del Consuelo Zarate Delgado*  
*Leonor Hernandez Garcia*





**XIV. Instalación o reinstalación:**

a) Monumentos,	8 UMAs;	b) Esculturas,	7 UMAs;	c) Placas,	6 UMAs;
d) Planchas,	5 UMAs;	y e) Maceteros,	4 UMAs		

**SECCIÓN QUINTA**  
**POR LOS SERVICIOS DE RASTRO**

**Artículo 22.-** Los derechos por la prestación del servicio de rastro se causarán y liquidarán de conformidad con las siguientes:

**TARIFAS I.** Por sacrificio (degüello, pelado y desviscerado) de animales:

a) Ganado vacuno,	Por cabeza	\$ 90.00
b) Ganado porcino,	Por cabeza	\$ 45.00
c) Ganado ovicaprino,	Por cabeza	\$ 25.00
d) Aves.	Por cabeza	\$ 5.00

**II. Transporte:**

- a) Descolgado a vehículo particular, \$ 10.00 por res, y \$ 3.00 por cerdo;
- b) Transporte de carga y descarga a establecimientos, \$ 45.00 por res y \$ 14.00 por cerdo;
- c) Por el pago de documentos únicos de pieles \$ 3.00 por piel; y, d) Pase de ganado 1 UMA.

**SECCIÓN SEXTA**



Ana María Saldama C.  
 María del Consuelo Zarate Delgado  
 Leonor Hernandez Garcia  
 San Juan de Honnecale.



**PROVENIENTES DE ESTACIONAMIENTO DE VEHÍCULOS EN LA VIA PÚBLICA**

**Artículo 23.-** Son objeto de este derecho, la ocupación temporal de la superficie limitada bajo el control del Municipio, para el estacionamiento de vehículos. Los derechos correspondientes por la ocupación de la vía pública, se causarán en la forma siguiente: de tiempo, \$ 2.00 por cada hora o fracción o \$ 5.00 por tres horas;

I. Por la ocupación exclusiva de la vía pública, por vehículos de alquiler que tengan un sitio especialmente designado para estacionarse, pagarán un derecho a razón de cuota mensual de 8 UMAs; y,

II. En los estacionamientos propiedad municipal se cobrará por su uso 20% de una UMA, por hora o fracción, y una UMA por día.

Las infracciones que se apliquen por no hacer el pago respectivo en el apartado que corresponda, se sancionarán como sigue:

- a) Se cobrará por multa, hasta 3 UMAs; y,
- b) Si se cubre antes de las 24 horas, se reducirá un 50%.

**SECCIÓN SÉPTIMA**

**POR LOS SERVICIOS DE TRÁNSITO Y VIALIDAD**

**Artículo 24.-** Por la prestación de los servicios de tránsito y vialidad se causarán y liquidarán los derechos conforme a lo siguiente:

*Handwritten signatures and names:*  
 Ana Mariú Salderrama C.  
 María del Consuelo Zarate Delgado  
 Leonor Hernandez GARCIA

CONCEPTO	TARIFA
----------	--------





I. Por examen de aptitud por manejar vehículos,	\$ 100.00
II. Examen médico a conductores de vehículos,	\$ 100.00
III. Servicio de grúa y/o arrastre por disposición legal o reglamentaria,	5 UMAs
IV. Por servicio de almacenaje de vehículos abandonados en la vía pública, infraccionados	1 UMA

*Ana María Saldívar C.*  
*Delegado San Juan del Hemiciclo*

**SECCIÓN OCTAVA**

**POR LOS SERVICIOS DE LIMPIEZA, RECOLECCIÓN Y RECEPCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS NO TÓXICOS**

**Artículo 25.-** Por los servicios de limpia, traslado, recolección, tratamiento y disposición final de residuos sólidos no tóxicos, al basurero municipal, cuando medie solicitud de personas físicas o morales, se causarán derechos que se cubrirán conforme a las tarifas siguientes:

I. Por el servicio de recolección y transportación, en vehículos del Ayuntamiento, de basura, desechos o desperdicios no peligrosos provenientes de establecimientos fabriles o comerciales:

a) Por cada tanque de 200 litros, \$ 15.00; y, b) Por metro cúbico o fracción, \$ 50.00.

II. Por el servicio de recolección y transportación, de basura, desechos o desperdicios no peligrosos provenientes de establecimientos fabriles o comerciales, en vehículos del Ayuntamiento, en forma exclusiva, por cada flete,

\$ 450.00;

*Maria del Consuelo Zavala*  
*Leonor Hernandez Garcia*

*[Handwritten signature]*





III. Se cobrará por depositar basura, desechos sólidos o desperdicios no peligrosos en el basurero municipal, en forma permanente o eventual, conforme a lo siguiente:

	Cuota por viaje	Cuota mensual
a) Por camión de 12 metros cúbicos.	\$ 90.00	\$ 2,000.00
b) Por camión de 8 metros cúbicos.	\$ 80.00	\$ 1,400.00
Por camión de 3.5 toneladas.	\$ 60.00	\$ 1,000.00
d) Por camioneta pick up.	\$ 20.00	\$ 400.00

Quienes realicen actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios que requieran de este servicio o similares en forma permanente o eventual podrán celebrar convenio con el Ayuntamiento, en el cual se determine la forma en que se prestara este servicio, respetando las tarifas correspondientes.

IV. Por realizar actividades de acopio de material reciclable, en los sitios o lugares previamente señalados por el Ayuntamiento, se cobrará una cuota mensual de \$ 500.00 a \$ 1,200.00, según lo determine la autoridad competente;

V. Por el servicio de recolección de basura de casa habitación al basurero municipal, se cobrará una cuota semanal, conforme a lo siguiente:

- a) Zonas populares, \$ 5.00;
- b) Zonas medias económicas, \$ 7.00, y c) Zonas residenciales, \$ 10.00.

El Ayuntamiento podrá celebrar convenios de colaboración con los vecinos, para establecer cuotas solidarias para la mejora del servicio de recolección de residuos no tóxicos, tomándose en cuenta la capacidad económica de los habitantes, los compromisos de la autoridad municipal, para el mejoramiento y eficientización del servicio, así como el costo del mismo.

*Sanjuana Hernández*  
*Ana María Saldiverra C.*  
*Merio del Consuelo Tarate Delgado*  
*Leonor Hernández García*





**Artículo 26.-** Por el servicio de limpieza de predios urbanos baldíos, se causará hasta \$ 4.00 por m<sup>2</sup>.

Para que sea procedente el cobro anterior, primeramente deberá notificarse al propietario o encargado del predio, al que se le concederá un término de 5 días hábiles para que comparezca ante la autoridad municipal que ordenó la notificación o para que lo limpie por su cuenta, de no asistir a la cita o no realizar la limpieza, se procederá a efectuar el servicio por el personal del Ayuntamiento y aplicarse el cobro antes citado.

**SECCIÓN NOVENA**

**DE COOPERACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE INTERÉS PÚBLICO**

**Artículo 27.-** Los derechos de cooperación para la ejecución de obras de interés público se causarán por:

- I. Instalación de alumbrado público;
- II. Pavimentación, adoquinado, empedrado, revestimiento de calles o rehabilitación de las mismas.
- III. Construcción de guarniciones y banquetas;
- IV. Instalación de obras de agua y drenaje, sanitario y pluvial, mejoramiento o reestructuración de las ya existentes; y,
- V. En general, por obras de embellecimiento, saneamiento o cualquiera de otras semejantes a las enunciadas en el presente artículo.

*Sanjuana Domínguez*

*Ave María Soldano*

*Delgado Zoráte*  
*Leonor Hernández García*

*[Handwritten signature]*





**Artículo 28.-** Los derechos mencionados en el artículo anterior se causarán y se pagarán en términos de las leyes vigentes. En cada caso se elaborará un estudio técnico general para determinar el valor de la obra y la base para su distribución entre los beneficiados

**SECCIÓN DÉCIMA**

**POR LA EXPEDICIÓN DE LICENCIAS, PERMISOS O AUTORIZACIONES PARA LA COLOCACIÓN DE ANUNCIOS Y CARTELES**

**Artículo 29.-** Los derechos por la expedición de licencias, permisos o autorizaciones para la colocación de anuncios y carteles publicitarios o la realización de publicidad, excepto los que se realicen por medio de televisión, radio, periódicos y revistas, causarán una cuota anual de acuerdo a la clasificación siguiente:

- I. Dimensiones hasta 0.5 metros cuadrados, 6.25 UMAs;
- II. Dimensiones de más de 0.5 metros cuadrados y hasta 1.8 metros cuadrados, 22.5 UMAs;
- III. Dimensiones de más de 1.8 metros cuadrados y hasta 4.00 metros cuadrados, 50 UMAs;
- IV. Dimensiones de más de 4.00 metros cuadrados y hasta 8.00 metros cuadrados, 100 UMAs; y,
- V. Dimensiones de más de 8.00 metros cuadrados, 187.5 UMAs.

**SECCIÓN DÉCIMA PRIMERA**



*San Juan Hernandez*  
*Leonora Hernandez Garcia*  
*Maria del Consuelo Torate Delgado*  
*Ara Maria Saldana C.*



**POR LOS SERVICIOS DE SEGURIDAD PÚBLICA**

**Artículo 30.-** Por la prestación de los servicios de seguridad pública, cuando medie solicitud, se causarán y liquidarán derechos por elemento, conforme a la siguiente:

**TARIFA**

I. En dependencias o instituciones,	Mensual por jornada de 8 horas	\$ 2,000.00
II. En eventos particulares.	Por evento	\$ 50.00

**SECCIÓN DÉCIMA SEGUNDA**

**POR LOS SERVICIOS DE PROTECCIÓN CIVIL**

**Artículo 31.-** Por la prestación de los servicios de protección civil se causarán y liquidarán los derechos de conformidad con las siguientes:

I. Por la formulación y emisión de dictámenes de análisis de riesgo en materia de protección civil. De 30 hasta 300 UMAs.

**SECCIÓN DÉCIMA TERCERA**

**POR LOS SERVICIOS DE ASISTENCIA Y SALUD PÚBLICA**

**Artículo 32.-** Por la prestación de los servicios de asistencia y salud pública se causarán y liquidarán los derechos de conformidad a la siguiente:

**TARIFA**

**R. AYUNTAMIENTO DE GÜÉMEZ - ADMINISTRACIÓN 2021-2024**

Palacio Municipal, Calle 9 y Juárez # 172, Zona Centro, C.P. 87230

Güémez, Tamaulipas. Tel. 835.32.4.10.51 y 835.32.4.10.31

<http://www.guemez.gob.mx> e-mail: [alcaldiaguemez@gmail.com](mailto:alcaldiaguemez@gmail.com)



*Ana María Sobriano*  
*María del Consuelo Zarate Delgado*  
*Leonor Hernandez Garcia*



I. Examen médico general,	\$ 50.00
II. Por los servicios en materia de control canino,	\$ 50.00

**SECCIÓN DÉCIMA CUARTA**

**POR SERVICIOS EN MATERIA ECOLÓGICA Y PROTECCIÓN AMBIENTAL**

**Artículo 33.-** Los derechos por la expedición de autorizaciones por servicios en materia ecológica y protección ambiental se causarán y liquidarán de conformidad con la siguiente:

**TARIFA**

I. Por la autorización de estudio de impacto ambiental en obras o	\$1,000.00
II. Otorgamiento de licencias a establecimientos industriales,	\$5,000.00

**CAPÍTULO V**

**DE LOS PRODUCTOS**

**Artículo 34.-** Los ingresos que perciba el Municipio por concepto de enajenación, arrendamiento, uso, aprovechamiento o explotación de sus bienes de dominio privado, se establecerán en los contratos que al efecto se celebren entre las autoridades municipales y las personas físicas o morales interesadas y de acuerdo a lo señalado en el Código Municipal para el Estado de Tamaulipas.

Los productos serán los siguientes:

- I. Venta de sus bienes muebles e inmuebles;



*San Juan Antonio Hernandez*  
*Ana María Saldiviana*  
*Maria del Consuelo Zarate Delgado*  
*Leonor Hernandez Garcia*

*[Handwritten signature]*



- II. Arrendamiento de mercados, plazas, sitios públicos o de cualesquiera otros bienes; y
- III. Venta de plantas de jardines y de materiales aprovechables para el servicio de limpieza.

### CAPÍTULO VI

#### DE LOS APROVECHAMIENTOS

##### SECCIÓN PRIMERA APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE

**Artículo 35.-** Los ingresos del Municipio por concepto de aprovechamientos serán:

- I. Donativos;
- II. Reintegros, de acuerdo con los contratos o convenios que celebre el Ayuntamiento; y
- III. Reintegros con cargo al fisco del Estado o de otros Municipios.

### CAPÍTULO VII

#### DE LOS FINANCIAMIENTOS

**Artículo 36.-** Los financiamientos son los créditos que celebre el Ayuntamiento en los términos de la legislación vigente. Las operaciones relativas a la estimación del monto de endeudamiento que se estima contraer por este concepto en términos del artículo 3º de esta ley, requieren autorización específica del Congreso del Estado conforme lo dispuesto por la Ley de Deuda Pública Estatal y Municipal de Tamaulipas.

### CAPÍTULO VIII PARTICIPACIONES Y APORTACIONES

#### SECCIÓN PRIMERA PARTICIPACIONES



*Sanjuana Monsreal*

*Maria del Consuelo Zarate Delgado*

*Leonor Hernandez Garcia*

*Ana Maria Soledad*



**Artículo 37.-** El Municipio percibirá las participaciones que determinen las leyes del Estado, así como los convenios federales respectivos.

**SECCIÓN SEGUNDA APORTACIONES**

**Artículo 38.-** El Municipio percibirá recursos de los Fondos de Aportaciones Federales para la Infraestructura Social Municipal y, para el Fortalecimiento de los Municipios, conforme a lo que establece el Capítulo V de la Ley de Coordinación Fiscal y el Ramo 33 del Presupuesto de Egresos de la Federación.

**CAPITULO IX**

**DE LAS APORTACIONES, INCENTIVOS Y REASIGNACIONES DE RECURSOS FEDERALES**

**Artículo 39.-** Los ingresos municipales por concepto de aportaciones, incentivos y reasignaciones de recursos federales serán:

- I. Aportaciones federales que le correspondan conforme a lo dispuesto en la Ley de Coordinación Fiscal;
- II. Incentivos, los ingresos que le correspondan al Municipio por colaborar administrativamente con las autoridades fiscales federales; y,
- III. Reasignaciones del gasto derivadas del Presupuesto de Egresos de la Federación que se determinen por convenios o acuerdos.

**CAPÍTULO X OTROS INGRESOS**



*Sanjuana Houscal  
Delgado  
Ana María Saldívar C.  
María del Consuelo Zarate  
Leonor Hernandez Garcia*



**Artículo 40.-** Los otros ingresos serán los que conforme a las disposiciones legales, convenios y acuerdos le correspondan.

**CAPITULO XI**

**DE LAS FACILIDADES ADMINISTRATIVAS Y ESTÍMULOS FISCALES**

**SECCIÓN PRIMERA**

**DEL IMPUESTO SOBRE LA PROPIEDAD URBANA, SUBURBANA Y RÚSTICA**

**Artículo 41.-** La cuota mínima anual del Impuesto sobre la Propiedad Urbana, Suburbana y Rústica (predial) será de dos

UMAs.

**Artículo 42.-** Los propietarios de bienes inmuebles que se encuentren en los siguientes supuestos, se les Bonificará el

50 % del Impuesto sobre la Propiedad Urbana, Suburbana y Rústica (predial):

- a) Los que sean propiedad de pensionados, jubilados y personas de sesenta años o más de edad;
- b) Los que sean propiedad de personas que padezcan alguna discapacidad que les impida laborar, y
- c) Los predios propiedad particular que sean dados en comodato en favor del Municipio, y que sean Destinados a actividades deportivas, recreativas o culturales.

Estos beneficios se otorgarán a una sola casa-habitación que corresponda al domicilio del propietario donde se encuentre ubicado el inmueble.

*Handwritten signatures and names:*  
 - Top right: [Signature]  
 - Middle right: *Andrés Saldivar*  
 - Middle right: *Maria del Consuelo Zarate Delgado*  
 - Middle right: *San Juan Tamuque*  
 - Middle right: *Leonor Hernandez Garcia*





**Artículo 43.-** Los contribuyentes del Impuesto sobre la Propiedad Urbana, Suburbana y Rústica (predial) que cubran anticipadamente el impuesto por la anualidad dentro de los meses de Enero, Febrero, Marzo y Abril tendrán una bonificación del 15%, 15%, 8%, 5% respectivamente de su importe, excepto los que tributen bajo cuota mínima.

## SECCIÓN SEGUNDA

### DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES

**Artículo 44.-** Para los efectos de la deducción del valor de los inmuebles en el cálculo del Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles a que se refiere el artículo 124 del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas, además de las deducciones señaladas en el artículo 129 del citado ordenamiento, el municipio podrá aplicar una reducción al valor catastral de los inmuebles de la siguiente manera:

- a) Tratándose de los inmuebles urbanos y suburbanos, 10% al valor catastral; y,
- b) Tratándose de los inmuebles rústicos, 20% al valor catastral.

## CAPÍTULO XII

### DE LA EFICIENCIA RECAUDATORIA

#### SECCIÓN ÚNICA INDICADORES DE DESEMPEÑO

**Artículo 45.-** En cumplimiento de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y el Punto de Acuerdo No. LXIII-7 expedido por el H. Congreso del Estado, publicado en el Periódico Oficial del Estado número 123, de fecha 13 de octubre de 2016, se adoptan de manera enunciativa, más no limitativa, los siguientes Indicadores de Desempeño que se describen a continuación:



*Mano del Consuelo Zarate Delgado San Juan de Tlaxiaco  
Leonor Hernandez Garcia*



### 1.- Ingresos propios.

Se entiende por "ingresos propios" las contribuciones que recauda el Municipio, que son potestad y competencia tributaria municipal (Impuestos, derechos, productos, aprovechamientos, contribuciones por mejoras). Este indicador representa la proporción de ingresos propios con respecto al ingreso total y su resultado nos ofrece información con respecto a la capacidad recaudatoria del Municipio.

Fórmula:  $\text{Ingresos propios} = (\text{Ingresos propios} / \text{Ingreso total}) * 100.$

### 2.- Eficiencia recaudatoria del Impuesto Predial.

Este indicador constituye la eficiencia desempeñada por el Municipio en la recaudación del impuesto predial. Se obtiene al relacionar la recaudación obtenida del impuesto predial con respecto a la facturación emitida (Importe esperado o expectativa de cobro).

Fórmula:  $\text{Eficiencia recaudatoria del impuesto predial} = (\text{Recaudación del Impuesto Predial} / \text{Facturación total del Impuesto predial}) * 100.$

### 3.- Eficiencia en el cobro de cuentas por cobrar por impuesto predial.

Este indicador mide la eficacia en el cobro de impuesto predial, según el cobro del rezago en impuesto predial. Fórmula:

$\text{Eficiencia en el cobro de cuentas por cobrar por impuesto predial} = (\text{Rezago cobrado por Impuesto Predial} / \text{Rezago total de impuesto predial}) * 100.$

### 4.- Eficacia en el cobro de claves catastrales por cobrar por impuesto predial.

Este indicador mide la eficacia en el cobro de las claves catastrales por cobrar por impuesto predial, según el cobro de las claves catastrales en rezago de impuesto predial.

Ana María Saldívar G.  
 Carlos del Consuelo Zúñiga Delgado  
 Leonor Hernández García





Fórmula: *Eficacia en el cobro de claves catastrales por cobrar por impuesto predial = (Claves catastrales en rezago cobrado por Impuesto Predial / Claves catastrales totales en rezago por impuesto predial)\*100*

**5.- Eficacia en ingresos fiscales.**

Este indicador mide la eficacia en la capacidad de presupuestar los ingresos municipales.  
Fórmula: *Eficacia en ingresos fiscales = (Ingresos recaudados / Ingresos presupuestados).*

**6.- Ingresos propios per cápita.**

Este indicador muestra el promedio anual de contribución por cada habitante del municipio de ingresos propios. Es decir, es la aportación o contribución en promedio por cada habitante durante un ejercicio fiscal.

Fórmula: *Ingresos propios per cápita = (Ingresos propios / Habitantes del municipio).*

**7.- Ingresos propios por habitante diferentes al predial.**

Este indicador muestra la capacidad generada por el municipio por el cobro de derechos.  
Fórmula:

*Ingresos propios por habitante diferentes al predial = (Ingresos totales - ingresos por predial / número de habitantes).*

**8.- Dependencia fiscal.**

Este indicador mide la dependencia de los ingresos propios que recauda el municipio en relación con los recursos federales que se reciben del Presupuesto de Egresos de la Federación.

Delegado San Juan Tlaxiaco  
 Ana María Saldívar  
 María del Consuelo Zorab  
 Leonor Hernández García





Fórmula: *Dependencia fiscal = (ingresos propios / ingresos provenientes de la Federación)\*100.*

La información estadística que se obtenga con los datos a que se refiere el presente artículo, sean de periodicidad mensual, trimestral y anual, son objeto de difusión pública en la página de Internet del Municipio y le son aplicable las disposiciones que sobre De las Sanciones y, De las Responsabilidades, determinan la Ley General de Contabilidad Gubernamental, y la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Tamaulipas.

**CAPÍTULO XIII**  
**DE LA DISCIPLINA FINANCIERA**

**SECCIÓN ÚNICA**  
**DE LAS PROYECCIONES Y RESULTADO DE LAS FINANZAS PUBLICAS.**

**Artículo 46.-** En cumplimiento de lo dispuesto en el Art. 18 de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, y tomando en cuenta que el Municipio de Güémez tiene una población menor a 200,000 habitantes según el último censo de censo de población publicado por el INEGI, de conformidad con el formato aprobado por el Consejo Nacional de Armonización Contable, se describe a continuación la proyección de Ingresos para el Municipio de Güémez.

*Sanjuana Huesca*  
*Manó del Consuelo Zárate Delgado*  
*Ana María Sa Heróldo*  
*Leonor Hernandez Garcia*

MUNICIPIO DE GUEMEZ		
Proyecciones de Ingresos - LDF (PESOS) (CIFRAS NOMINALES)		
Concepto	(proyecto de Ley) 2023	2024





<b>1. Ingresos de Libre Disposición (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)</b>	<b>49,555,793</b>	<b>51,042,467</b>
A. Impuestos	3,415,466	3,517,930
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	-	-
C. Contribuciones de Mejoras	-	-
D. Derechos	476,317	490,606
E. Productos	33,409	34,411
F. Aprovechamientos	20,045	20,646
G. Ingresos por Ventas de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos.	-	-
H. Participaciones	45,610,556	46,978,873
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	-	-
J. Transferencias	-	-
K. Convenios	-	-
L. Otros Ingresos de Libre Disposición	-	-
<b>A. Aportaciones</b>	<b>29,127,685</b>	<b>30,001,515</b>
B. Convenios	-	-
C. Fondos Distintos de Aportaciones	-	-

*Handwritten signatures and names:*  
 Ana María Saldaña  
 María del Consuelo Zavala Delgado  
 Leonor Hernández García





D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones		
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas		
<b>3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=A)</b>		
A. Ingresos Derivados de Financiamientos		
<b>4. Total de Ingresos Projectados</b>	<b>78,683,477</b>	81,043,982
<b>(4=1+2+3) Datos Informativos</b>		
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición		
2. Ingresos derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas		
<b>3. Ingresos Derivados de Financiamiento (3 = 1 + 2)</b>		

*Maria del Consuelo Zarate Delgado*  
*Leonor Hernandez Garcia*  
*A. Maria Salazar*

Conforme a la fracción II del artículo 18 de la Ley citada, se presentan los posibles **riesgos relevantes para las finanzas públicas**:

a). Riesgo de liquidez. Derivado de la volatilidad de los ingresos en los ciudadanos es posible que no se cuente con la recaudación estimada en ingresos propios y con ello ver



*[Handwritten signature]*



afectados los programas municipales. Además, dado que las Participaciones Federales dependen de la Recaudación Nacional y su repartición al Municipio se realiza en base al número de habitantes, y a la eficiencia recaudatoria del Impuesto Predial y del servicio de Agua potable, esto hace que las Participaciones Federales al Municipio sean variables.

b). Riesgos Globales. Que al depender en más del 90% de los ingresos por participaciones, aportaciones y convenios, y al haber afectaciones globales por cambios en las tasas de interés, tipo de cambio y precio del petróleo muy posiblemente hubiera recortes en estos rubros; afectando los proyectos de infraestructura del Municipio.

Conforme a la fracción III del artículo 18 de la Ley citada, se presentan los resultados de las finanzas públicas que abarcan el periodo anterior y el ejercicio actual de acuerdo con los formatos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable.

<b>MUNICIPIO DE GÜÉMEZ</b>		
<b>Resultados de Ingresos - LDF (PESOS) (CIFRAS NOMINALES)</b>		
<b>Concepto</b>		
<b>(b)</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
<b>1. Ingresos de Libre Disposición</b> <b>(1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)</b>	<b>42,998,702.08</b>	<b>44,807,121.69</b>
A. Impuestos	2,558,725.50	2,038,285.00
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	-	-
C. Contribuciones de Mejoras	-	-
D. Derechos	470,460.56	395,965.00
E. Productos	16,286.79	23,237.53



*Mario del Consuelo Zarate Delgado*  
*Leonora Hernandez Garcia Ana Maria Soldano*



F. Aprovechamientos		
G. Ingresos por Ventas de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos		
H. Participaciones	39,953,229.23	42,349,634.16
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal		
J. Transferencias		
K. Convenios		
L. Otros Ingresos de Libre Disposición		
<b>2. Transferencias Federales Etiquetadas (2=A+B+C+D+E)</b>	<b>27,272,164.00</b>	<b>27,045,204.00</b>
A. Aportaciones	27,272,164.00	27,045,204.00
B. Convenios		
C. Fondos Distintos de Aportaciones		
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones		
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas		
<b>3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=A)</b>		
A. Ingresos Derivados de Financiamientos		
<b>4. Total de Ingresos Recaudados (4=1+2+3) Datos Informativos</b>	<b>70,270,866.08</b>	<b>71,852,325.69</b>

\*\* Los ingresos de 2022 son estimados al cierre del ejercicio.

**METAS:**

*Handwritten signatures and names:*  
Ana María Soldado  
Leonora Hernández García  
San Juan de los Rios

*Handwritten signature and stamp:*  
[Signature]  
[Circular stamp with 'FE' and a signature]

Ser un municipio con un desarrollo integral pleno, en donde sus habitantes sientan orgullo de pertenecer al municipio de Güémez, con servicios de calidad, buenas escuelas, servicios de salud óptimos, espacios de convivencia comunitaria seguros y donde las familias vivan en armonía con el medio ambiente.

### OBJETIVOS ANUALES:

Objetivo: Servir de forma efectiva a los güemenses transparentando el uso de los recursos públicos, gestionando servicios estatales y federales, ampliando la participación ciudadana en sus decisiones y combatiendo la deshonestidad.

### ESTRATEGIAS:

- Gobernar y administrar sin discriminación a personas o grupos de la sociedad, aplicando los principios de equidad, proporcionalidad, respeto e igualdad de género, ideología religiosa y partidista.
- Trabajar de forma imparcial, plural, incluyente y tolerante con los güemenses y sus formas de organización.
- Promover la participación individual, de grupos y de organizaciones sociales y productivas en la realización de las obras en prestación de los servicios públicos y del quehacer municipal.
- Informar de forma periódica del quehacer institucional del municipio y propiciar que las autoridades y servidores públicos del ayuntamiento lo hagan.

*Maria del Consuelo Zarate Delgado Ana Maria Saldana C.  
Leon Hernandez Garcia Sanjuana Houscalo*

- Priorizar acciones, programas y obras en la prestación de servicios públicos de gobierno, de impacto social y que contribuyan a mover la economía en favor de todos.
- Promover alianzas entre las tres órdenes de gobierno (federal, estatal y municipal) así como con las instituciones públicas, privadas y sociales.
- Impulsar la creación de redes de participación comunitaria informada

## TRANSITORIOS

**Artículo Primero.** El presente Decreto entrará en vigor el día 1 de enero del año 2023 y deberá publicarse en el Periódico Oficial del Estado.

**Artículo Segundo.** En caso de que durante el ejercicio fiscal disminuyan los ingresos previstos en la presente Ley de Ingresos, la Tesorería Municipal, a efecto de cumplir con el principio de sostenibilidad del Balance presupuestario y del Balance presupuestario de recursos disponibles, deberá aplicar ajustes al Presupuesto de Egresos en los rubros de gasto en el siguiente orden:

I. Gastos de comunicación social;

II. Gasto corriente que no constituya un subsidio entregado directamente a la población, en términos de lo dispuesto por el artículo 13, fracción VII de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios; y

*Sanjuana Gonzalez*  
*Delgado*  
*Ana María Solis Sierra C.*  
*Maria del Consuelo Zavate*  
*Leonor Hernandez Garcia*



Cabildo para su Análisis, propuesta y en su caso aprobación de la Ley de Ingresos del Municipio de Güémez, Tamaulipas, para el Ejercicio Fiscal del año 2023.

Solicitando a quienes estén a favor de la propuesta manifestarlo levantando la mano.

El **C. Mauricio Guadalupe Arcos Meléndez**, Secretario del Ayuntamiento, informa al **C. José Lorenzo Morales Amaro**, Presidente Municipal que la propuesta **FUE APROBADA POR UNANIMIDAD** por este cuerpo colegiado.

**PUNTO CINCO: Asuntos Generales.**

Sin asuntos generales a tratar.

**PUNTO SEIS: Clausura de la Sesión.**

En uso de la palabra el **C. José Lorenzo Morales Amaro**, clausura la sesión de la siguiente manera: siendo las 10:45 horas del día jueves veintisiete de octubre del año dos mil veintidós, y una vez agotados los puntos del Orden del día se da por clausurada esta septima sesión extraordinaria, firmado quienes estuvieron presentes -----



**José Lorenzo Morales Amaro**  
Presidente Municipal



**Mauricio Guadalupe Arcos Meléndez**

*San Juan de los Rios  
Moria del Consejo Zarate Delgado  
Leonar Hernandez Garcia*



Secretario del Ayuntamiento

*San Juana Fonseca Calderón*  
**San Juana Fonseca Calderón**  
Síndico Municipal

*[Signature]*  
**Gilberto Ángel Carvajal**  
**Pérez**  
Primer Regidor

*Leonor Hernández García*  
**Leonor Hernández García**  
Segundo Regidor

*[Signature]*  
**Jorge Meza Alejos**  
Tercer Regidor

*María del Consuelo Zarate Delgado*  
**María del Consuelo Zarate**  
**Delgado**  
Cuarto Regidor

*[Signature]*  
**Edgar Omar González**  
**Mendoza**  
Quinto Regidor

*Ana María Saldierna García*  
**Ana María Saldierna García**  
Sexto Regidor

**INGENIERO MAURICIO GUADALUPE ARCOS MELÉNDEZ SECRETARIO DEL  
REPUBLICANO AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE GÜÉMEZ, TAMAULIPAS,  
CON LA FACULTAD QUE LE CONFIERE EL ARTÍCULO 68 FRACCIÓN IV DEL  
CÓDIGO MUNICIPAL VIGENTE, HACE CONSTAR Y: -----**

**-----C E R T I F I C A -----**

LA PRESENTE COPIA QUE CONCUERDA FIEL Y EXACTA MENTE CON SU ORIGINAL DE LA SÉPTIMA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE FECHA VEINTISIETE DE SEPTIEMBRE DEL 2022, DE LA ADMINISTRACIÓN 2021-2024, MISMA QUE SE TUVO A LA VISTA PARA CONSTANCIA LEGAL LA CUAL CONSTA DE CUARENTA Y SEIS FOJAS ÚTILES Y COTEJADAS DE UNA SOLA SUS CARAS. -----

SE EXTIENDE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN EN GÜÉMEZ, TAMAULIPAS, A LOS TRES DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS. -----

**ATENTAMENTE**

**MAURICIO GUADALUPE ARCOS MELÉNDEZ  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.**



**SECRETARÍA DE  
R. AYUNTAMIENTO  
MUNICIPIO DE GÜÉMEZ, TAM.  
2021-2024**