



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

**COMISIONES UNIDAS DE FINANZAS,  
PLANEACIÓN, PRESUPUESTO Y DEUDA  
PÚBLICA, Y DE ASUNTOS  
MUNICIPALES.**

**HONORABLE ASAMBLEA:**

En reunión de trabajo celebrada el día 26 de septiembre del año en curso, las Comisiones Unidas de Finanzas, Planeación, Presupuesto y Deuda Pública y, de Asuntos Municipales, con fundamento en las atribuciones que le confieren los artículos 35, párrafos 1 y 2, 36 inciso c), 43, párrafo 1, inciso g), 45 párrafo 2 y 46 párrafo 1, de la Ley sobre organización y Funcionamiento Interno del Congreso del Estado, y en cumplimiento a las facultades y obligaciones que la Constitución Política del Estado de Tamaulipas le confiere a este H. Congreso del Estado, procedimos a realizar el análisis, revisión, discusión, modificación y aprobación de la Tabla de Valores Unitarios de Terrenos y Construcciones y los coeficientes de incremento y de demérito que servirán de base para la determinación del valor catastral de predios urbanos, suburbanos, centros de población de origen ejidal, congregaciones y demás localidades así como de los predios rústicos del **Municipio de Miguel Alemán, Tamaulipas**, para el ejercicio fiscal del año 2007, por lo que nos permitimos presentar ante este Alto Cuerpo Colegiado el siguiente:

**D I C T A M E N**

**I. Marco Jurídico**

De conformidad con el Decreto que reforma el artículo 115, fracción IV párrafo tercero, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, aprobado con fecha 28 de octubre de 1999 y publicado en el Diario Oficial de la Federación el 23 de diciembre del año citado; del artículo 58 fracciones I y LIX de la Constitución Política del Estado de Tamaulipas, así como en lo dispuesto por los artículos 35 párrafos 1 y 2 inciso c), 36 inciso c), 43 párrafo 1 inciso g), 45 párrafo 2, 46 párrafo 1, 95 párrafos 1, 2, 3 y 4, de la Ley sobre la Organización y Funcionamiento Internos del Congreso del Estado, se



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

concluye que esta Legislatura es competente para conocer y resolver sobre la actualización de la Tablas de Valores para el Ejercicio Fiscal del año 2007.

## **II. Consideraciones respecto a la Tabla de Valores Unitarios**

La Tabla de Valores Unitarios de Terreno y Construcciones, es elemental para determinar el valor catastral de los inmuebles, ya que en ésta se encuentran los valores por unidad de superficie para los terrenos, ya sean urbanos, suburbanos y rústicos, así como para los diferentes tipos de construcciones, lo que permite establecer la base gravable de los inmuebles mediante los valores unitarios, asimismo determinar la recaudación de los impuestos municipales.

El valor catastral observado desde la perspectiva del carácter general de la ley que lo regula, cumple una función plural por contener aspectos tan diversos como la elaboración de planes y proyectos socioeconómicos, la determinación de bases para calcular las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria, fraccionamiento de ésta, división, consolidación, traslación, mejora y las que tengan por base el cambio del valor de los inmuebles y sirve como referente para la determinación del impuesto sobre la propiedad urbana, suburbana y rústica, que constituye una importante fuente de ingresos para los municipios, que les permite contar con recursos económicos suficientes para solventar los gastos propios de su gestión administrativa.

## **III. Consideraciones de la Dictaminadora**

El artículo 74 de la Ley de Catastro para el Estado de Tamaulipas, señala que, *“Los Ayuntamientos deberán presentar al Congreso del Estado las propuestas de Tablas de Valores, a más tardar el 10 de septiembre del año inmediato anterior al que se aplicarán dichos valores, para proceder a su análisis, revisión, discusión, modificación y*



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

*aprobación, en su caso. Si los Ayuntamientos no presentaran nueva propuesta de tabla de valores, el Congreso del Estado determinará la actualización de las mismas.”*

De los asuntos recibidos por este H. Congreso en el presente Periodo Ordinario de Sesiones de ejercicio constitucional, se tiene el registro que la propuesta de Tablas de Valores Unitarios correspondiente al Municipio de Miguel Alemán, Tamaulipas, se recibió en forma extemporánea, circunstancia que entraña una evidente falta de observancia a la ley antes referida, motivando a que este Órgano Legislativo le mereciera aprobar en la Sesión Pública Ordinaria del día 20 del actual, el Punto de Acuerdo LIX-159 para emitir un exhorto al Ayuntamiento de referencia, a fin de que en lo subsecuente presente en tiempo y forma ésta y todas aquellas acciones legislativas cuyo conocimiento por parte de este Congreso del Estado esté supeditado a un término específico por disposición legal.

En este tenor, es de observarse, que de conformidad con el artículo citado de la Ley de Catastro para el Estado de Tamaulipas, este H. Pleno Legislativo esta facultado para determinar la actualización de las Tablas de Valores para el ejercicio fiscal siguiente de 2007.

En consecuencia, quienes integramos las suscritas comisiones, estimamos conveniente acordar, el mantener la Tabla de Valores que fue aprobada al Municipio de Miguel Alemán, Tamaulipas, para el ejercicio fiscal 2006, por considerar que no existen elementos suficientes que lleven a realizar la actualización de nuevos valores catastrales como son estudios de valores unitarios de terrenos y construcciones o los factores de incremento o demérito de los mismos que pudieran servir de base para establecer criterios justos y equilibrados.

Por lo anteriormente citado, respetuosamente sometemos a este Honorable Pleno Legislativo para su discusión, aprobación, en su caso, el siguiente proyecto de:



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

**DECRETO POR EL QUE SE APRUEBAN LOS VALORES UNITARIOS DE TERRENOS Y CONSTRUCCIONES Y LOS COEFICIENTES DE INCREMENTO Y DE DEMÉRITO QUE SERVIRÁN DE BASE PARA LA DETERMINACIÓN DEL VALOR CATASTRAL DE PREDIOS URBANOS, SUBURBANOS, CENTROS DE POBLACIÓN DE ORIGEN EJIDAL, CONGREGACIONES Y DEMÁS LOCALIDADES ASÍ COMO DE LOS PREDIOS RÚSTICOS DEL MUNICIPIO DE MIGUEL ALEMÁN, TAMAULIPAS, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2007.**

**Artículo 1°.** Se aprueban los valores unitarios de terrenos y construcciones y los factores de incremento y demérito, para el ejercicio fiscal del año **2007**, que servirán de base para la determinación del valor catastral de predios urbanos, suburbanos, centros de población de origen ejidal, congregaciones y demás localidades así como de los predios rústicos del **Municipio de Miguel Alemán**, Tamaulipas, contenidos en las siguientes tablas especificadas:

## I. PREDIOS URBANOS

### A) TERRENOS

Valores unitarios para **Terrenos Urbanos por m<sup>2</sup>** expresados en pesos según su ubicación:

|          |                             |           |
|----------|-----------------------------|-----------|
| <b>1</b> | ZONA HABITACIONAL MUY BUENO | \$ 400.00 |
| <b>2</b> | ZONA HABITACIONAL BUENO     | \$ 300.00 |
| <b>3</b> | ZONA HABITACIONAL MEDIO     | \$ 200.00 |
| <b>4</b> | ZONA HABITACIONAL ECONÓMICO | \$ 100.00 |
| <b>5</b> | ZONA HABITACIONAL POPULAR   | \$ 50.00  |
| <b>6</b> | ZONA HABITACIONAL PRECARIA  | \$ 30.00  |

Para la práctica de la valuación catastral de los terrenos urbanos ubicados en el Municipio, se aplicarán los presentes valores unitarios, tomándose en cuenta para la determinación del valor catastral de los inmuebles la importancia e influencia de los siguientes elementos;

- a)** Características de los servicios públicos, infraestructura y equipamiento urbano;
- b)** Tipo de desarrollo urbano y su estado físico, en el cual deberá considerar el uso actual y potencial del suelo, y la uniformidad de los inmuebles edificados, sean habitacionales, comerciales o industriales, así como aquellos de uso diferente;
- c)** Condiciones socioeconómicas de los habitantes;
- d)** Las políticas de ordenamiento y regulación territorial y desarrollo urbano del Municipio, y
- e)** Las características geológicas y topográficas, así como los factores de incremento o demérito, que afecten su valor de mercado.



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

## COEFICIENTES DE DEMÉRITOS E INCREMENTOS PARA TERRENOS URBANOS

### 1.- Demérito o disminución del valor

#### A) FACTOR DE FRENTE:

| Predios con frente menor de 7 metros lineales: |                    | Factor de demérito |
|------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                                | Mayor de 7 metros  | 1.00               |
|                                                | 6 metros lineales. | 0.95               |
|                                                | 5 metros lineales. | 0.90               |
|                                                | 4 metros lineales. | 0.85               |
|                                                | 3 metros lineales. | 0.80               |
|                                                | 2 metros lineales. | 0.70               |
|                                                | 1 metro lineal.    | 0.60               |

B) Predios con frente menor de un metro e interiores: Factor de demérito 0.50

#### C) FACTOR DE FONDO:

| Predios con profundidad de más de 35 metros lineales: |                                      | Factor de demérito |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------|
|                                                       | Hasta 40.0 metros lineales           | 1.00               |
|                                                       | De 40.0 a 45.00 metros lineales.     | 0.90               |
|                                                       | De 45.01 a 50.00 metros lineales.    | 0.85               |
|                                                       | De 50.01 a 60.00 metros lineales.    | 0.80               |
|                                                       | De 60.01 metros lineales en adelante | 0.75               |

D) FACTOR DE DESNIVEL: Predios con pendientes fuertes: Factor de demérito 0.85

E) Factor de terreno resultante: Predios con superficie mayor de 500 m<sup>2</sup> : 0.70 al terreno restante.

### 2.- Meritos o incrementos de valor de terreno

Factor de posición del terreno en la manzana:

| Incremento por esquina |                       | Factor |
|------------------------|-----------------------|--------|
|                        | Comercial de primera. | 1.25   |
|                        | Comercial de segunda. | 1.20   |
|                        | Habitacional primera. | 1.15   |
|                        | Habitacional segunda. | 1.10   |



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

**B) CONSTRUCCIONES**

Valores unitarios para **tipos de Construcción** por m<sup>2</sup> expresados en pesos:

|           |                         |             |
|-----------|-------------------------|-------------|
| <b>01</b> | Construcción muy buena. | \$ 2,000.00 |
| <b>02</b> | Construcción buena.     | \$ 1,000.00 |
| <b>03</b> | Construcción media.     | \$ 500.00   |
| <b>04</b> | Construcción económica. | \$ 300.00   |
| <b>05</b> | Construcción popular.   | \$ 200.00   |

Para la práctica de la valuación catastral de las construcciones ubicadas en el Municipio, se aplicarán los presentes valores unitarios, tomándose en cuenta para la determinación del valor de la construcción los factores siguientes:

- a) Uso y calidad de la construcción;
- b) Costo y calidad de los materiales de construcción utilizados, y
- c) Costo de la mano de obra empleada.

LOS VALORES UNITARIOS PARA TIPOS DE CONSTRUCCIÓN ANTERIORES SE DEMERITARÁN DE ACUERDO A SU ESTADO DE CONSERVACIÓN:

| <b>ESTADO DE CONSERVACION</b> | <b>FACTOR</b> |
|-------------------------------|---------------|
| BUENO                         | 1.00          |
| REGULAR                       | 0.85          |
| MALO                          | 0.70          |
| RUINOSO                       | 0.30          |

**VALORES UNITARIOS DE TERRENO URBANO POR M<sup>2</sup>  
POR ZONA HOMOGÉNEA**

**LOCALIDAD 1**

| <b>Zona Homogénea</b> | <b>número colonia</b> | <b>Denominación</b>                          | <b>Valor por m<sup>2</sup></b> |
|-----------------------|-----------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|
| 1                     | 000                   | CENTRO                                       | \$ 400.00                      |
| 1                     | 051                   | AMPLIACIÓN VILLA DEL MAR                     | \$ 400.00                      |
| 1                     | 032                   | JARDINES DE SAN GERMÁN                       | \$ 400.00                      |
| 1                     | 037                   | JARDINES DE SAN GERMÁN 4 <sup>o</sup> SECTOR | \$ 400.00                      |
| 1                     | 033                   | MEZQUITAL DEL RÍO                            | \$ 400.00                      |
| 1                     | 038                   | SAN PEDRO                                    | \$ 400.00                      |
| 1                     | 028                   | VILLA DEL MAR                                | \$ 400.00                      |
| 1                     | 055                   | NARANJOS                                     | \$ 400.00                      |
| 1                     | 057                   | SANTA FE                                     | \$ 400.00                      |



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

|   |     |                                 |          |
|---|-----|---------------------------------|----------|
| 2 | 003 | BARRERA                         | \$300.00 |
| 2 | 008 | EDUCACIÓN                       | \$300.00 |
| 2 | 012 | HERCILIA                        | \$300.00 |
| 3 | 053 | AMPLIACIÓN BARRERA              | \$200.00 |
| 3 | 052 | AMPLIACIÓN LUCHA SOCIAL         | \$200.00 |
| 3 | 054 | AMPLIACIÓN RIO BRAVO            | \$200.00 |
| 3 | 007 | CRISTOBAL COLÓN                 | \$200.00 |
| 3 | 029 | DEL NORTE                       | \$200.00 |
| 3 | 013 | INDEPENDENCIA                   | \$200.00 |
| 3 | 020 | LUCHA SOCIAL                    | \$200.00 |
| 3 | 023 | PLAN DE GUADALUPE               | \$200.00 |
| 3 | 036 | RIO BRAVO                       | \$200.00 |
| 3 | 024 | RODRÍGUEZ                       | \$200.00 |
| 3 | 025 | SABINITOS                       | \$200.00 |
| 4 | 002 | ARGÜELLO                        | \$100.00 |
| 4 | 004 | BENITO JUÁREZ                   | \$100.00 |
| 4 | 009 | ELECTRICISTAS                   | \$100.00 |
| 4 | 010 | GÓMEZ                           | \$100.00 |
| 4 | 011 | GUADALUPE                       | \$100.00 |
| 4 | 014 | ARBOLEDA (INFONAVIT)            | \$100.00 |
| 4 | 010 | MEZQUITAL DEL NORTE (INFONAVIT) | \$100.00 |
| 4 | 017 | RINCONADA (INFONAVIT)           | \$100.00 |
| 4 | 019 | LINDAVISTA                      | \$100.00 |
| 4 | 021 | NIÑOS HÉROES                    | \$100.00 |
| 4 | 034 | NUEVO AMANECER                  | \$100.00 |
| 4 | 022 | NUEVO SANTANDER                 | \$100.00 |
| 4 | 049 | PLAMAR                          | \$100.00 |
| 4 | 035 | I.T.A.V.U.                      | \$100.00 |
| 5 | 005 | BUENOS AIRES                    | \$ 50.00 |
| 5 | 031 | JARDÍN                          | \$ 50.00 |
| 5 | 018 | LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS        | \$ 50.00 |
| 5 | 043 | MIRADOR                         | \$ 50.00 |
| 5 | 042 | TAMAULIPAS                      | \$ 50.00 |
| 5 | 026 | SOLIDARIDAD                     | \$ 50.00 |
| 5 | 027 | UNIDAD REVOLUCIONARIA           | \$ 50.00 |
| 5 | 056 | MONTEBELLO                      | \$ 50.00 |



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

|   |     |                     |          |
|---|-----|---------------------|----------|
| 5 | 058 | CANTERA             | \$ 50.00 |
| 5 | 059 | LOMAS DE LAS FLORES | \$ 50.00 |
| 5 | 060 | LOS PRESIDENTES     | \$ 50.00 |

**LOCALIDAD 2**

| Zona Homogénea | número colonia | Denominación                    | Valor por m <sup>2</sup> |
|----------------|----------------|---------------------------------|--------------------------|
| 4              | 030            | INDUSTRIAL (INFONAVIT)          | \$100.00                 |
| 4              | 041            | INDUSTRIAL PONIENTE (INFONAVIT) | \$100.00                 |
| 4              | 015            | LAS TORRES (INFONAVIT)          | \$100.00                 |
| 4              | 045            | LOS GUERRA (PRIMER SECTOR)      | \$100.00                 |
| 4              | 050            | LOS GUERRA (SEGUNDO SECTOR)     | \$100.00                 |
| 4              | 001            | AMÉRICO VILLARREAL              | \$100.00                 |
| 5              | 06             | BURÓCRATAS                      | \$ 50.00                 |
| 5              | 039            | SANTA LUISA                     | \$ 50.00                 |

**LOCALIDAD 3**

| Zona Homogénea | número colonia | Denominación | Valor por m <sup>2</sup> |
|----------------|----------------|--------------|--------------------------|
| 5              | 047            | ARCABUZ      | \$ 50.00                 |

**LOCALIDAD 4**

| Zona Homogénea | número colonia | Denominación | Valor por m <sup>2</sup> |
|----------------|----------------|--------------|--------------------------|
| 5              | 046            | LOS ANGELES  | \$ 50.00                 |

**LOCALIDAD 5**

| Zona Homogénea | número colonia | Denominación       | Valor por m <sup>2</sup> |
|----------------|----------------|--------------------|--------------------------|
| 5              | 048            | GUARDADO DE ARRIBA | \$ 50.00                 |

**II. PREDIOS SUBURBANOS**

| Uso del suelo | Descripción   | Valor por m <sup>2</sup> |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 9400          | CAMPESTRE A A | \$ 80.00                 |
| 9300          | CAMPESTRE I   | \$ 60.00                 |
| 9200          | CAMPESTRE II  | \$ 50.00                 |
| 9100          | CAMPESTRE III | \$ 30.00                 |
| 9050          | CAMPESTRE IV  | \$ 10.00                 |



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

|      |             |         |
|------|-------------|---------|
| 9025 | CAMPESTRE V | \$ 5.00 |
|------|-------------|---------|

**CAMPESTRE III**

| Uso del suelo | número | Descripción         | Valor por m <sup>2</sup> |
|---------------|--------|---------------------|--------------------------|
| 9100          | 001    | SECTOR LAS AMERICAS | \$30.00                  |
| 9100          | 002    | CAMPESTRE           | \$30.00                  |

**CAMPESTRE V**

| Uso del suelo | número | Descripción | Valor por m <sup>2</sup> |
|---------------|--------|-------------|--------------------------|
| 9025          | 003    | DON JULIO   | \$ 5.00                  |

La tabla de valores unitarios para tipos de construcción prevista para los predios urbanos, se aplicará a las construcciones edificadas en el suelo o terreno suburbano y a las de las zonas homogéneas y demás localidades.

**III. PREDIOS RÚSTICOS**

**Tabla de valores unitarios expresados en pesos por Hectárea:**

| Tipo | Uso del suelo | Valor unitario por ha. |
|------|---------------|------------------------|
| 1210 | RIEGO         | \$ 8,000.00            |
| 1720 | TEMPORAL      | \$ 5,000.00            |
| 1700 | PASTIZALES    | \$ 5,000.00            |
| 3540 | AGOSTADERO    | \$ 3,000.00            |

**COEFICIENTES DE INCREMENTO Y DEMÉRITO DEL VALOR PARA  
TERRENOS RÚSTICOS**

**A) TERRENOS CON UBICACIÓN:**

**FACTOR**

|  |              |      |
|--|--------------|------|
|  | Excelente    | 1.15 |
|  | Favorable    | 1.00 |
|  | Regular      | 0.90 |
|  | Desfavorable | 0.80 |

**B) TERRENOS CON ACCESO:**

|  |         |      |
|--|---------|------|
|  | Bueno   | 1.15 |
|  | Regular | 1.00 |
|  | Malo    | 0.85 |



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

**C) TERRENOS PEDREGOSOS:**

|  |          |      |
|--|----------|------|
|  | Mínima   | 1.00 |
|  | Moderada | 0.90 |
|  | Alta     | 0.75 |
|  | Excesiva | 0.65 |

**D) TERRENOS CON EROSIÓN:**

|  |          |      |
|--|----------|------|
|  | Mínima   | 1.00 |
|  | Moderada | 0.90 |
|  | Severa   | 0.75 |

**E) TERRENOS CON TOPOGRAFÍA:**

|  |                  |      |
|--|------------------|------|
|  | Semiplana        | 1.00 |
|  | Inclinada media  | 0.95 |
|  | Inclinada fuerte | 0.80 |
|  | Accidentada      | 0.75 |

**F) ACCESO A VÍAS DE COMUNICACIÓN:**

|                                                        |      |
|--------------------------------------------------------|------|
| Proximidad a mancha o zona urbana (3 Km.)              | 1.20 |
| Colindantes a caminos federales y estatales            | 1.15 |
| Colindantes a ríos, arroyos, presas y lagunas          | 1.10 |
| Colindantes a menos de 2.5 Km. de vías de comunicación | 1.05 |
| Otros                                                  | 1.00 |

**G) TERRENOS SALITROSOS:**

|  |      |
|--|------|
|  | 0.60 |
|--|------|

**H) SITUACIÓN JURÍDICA DE LA TENENCIA DE LA TIERRA:**

|                   |      |
|-------------------|------|
| Propiedad privada | 1.00 |
| Ejidal            | 0.60 |
| Posesión          | 0.60 |

**I) SUPERFICIE RESULTANTE:**

|                                            |      |
|--------------------------------------------|------|
| PREDIOS DE 0-00-00 A 100-00-00 HECTÁREAS   | 1.00 |
| PREDIOS DE 100-00-01 HECTÁREAS EN ADELANTE | 0.50 |



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

La tabla de valores unitarios para tipos de construcción prevista para los predios urbanos, se aplicará a las construcciones edificadas en el suelo o terreno rústico. Se exceptúan las construcciones enunciadas en el artículo 105, fracción VI del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas, en relación con el artículo 107 del propio Código de la base gravable para los predios rústicos.

**Artículo 2°.** Para la determinación del valor catastral de los predios suburbanos ubicados en localidades sin estudio técnico, así como de nuevos predios producto del fraccionamiento o subdivisión de los existentes y en general los que no queden comprendidos en este Decreto, el Ayuntamiento determinará valores catastrales provisionales como lo establece la Ley de Catastro para el Estado de Tamaulipas.

**Artículo 3°.** Cuando existan causas supervinientes relacionadas con los linderos y características de las zonas homogéneas o de los corredores de valor, se haga necesario crearlos o modificarlos, el Ayuntamiento tendrá la facultad para realizar lo conducente, a efecto de que tales zonas y corredores se encuentren acordes con la realidad del valor de mercado y ubicación de los predios.

**TRANSITORIO**

**Artículo Único.** El presente Decreto entrará en vigor el día 1° de enero del año 2007 y deberá publicarse en el Periódico Oficial del Estado.



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

Sala de Comisiones del H. Congreso del Estado, Victoria, Tamaulipas, veintiséis días del mes de septiembre del año dos mil seis.

**COMISIÓN DE FINANZAS, PLANEACIÓN, PRESUPUESTO Y DEUDA PÚBLICA**

**PRESIDENTE**

**DIP. JOSÉ FRANCISCO RÁBAGO CASTILLO**

**VOCAL**

**DIP. ALEJANDRO ANTONIO SAENZ GARZA**

**VOCAL**

**DIP. JAIME ALBERTO SEGUY CADENA**

**VOCAL**

**DIP. MARIA EUGENIA DE LEÓN PÉREZ**

**SECRETARIO**

**DIP. MARIO ANDRÉS DE J. LEAL RODRIGUEZ**

**VOCAL**

**DIP. BENJAMÍN LÓPEZ RIVERA**

**VOCAL**

**DIP. HUGO ANDRÉS ARAUJO DE LA TORRE**

**COMISIÓN DE ASUNTOS MUNICIPALES**

**PRESIDENTE**

**DIP. EVERARDO QUIROZ TORRES**

**VOCAL**

**DIP. HECTOR MARTÍN GARZA GONZÁLEZ**

**VOCAL**

**DIP. ALEJANDRO RENÉ FRANKLIN GALINDO**

**VOCAL**

**DIP. ALEJANDRO FELIPE MARTÍNEZ RDZ.**

**SECRETARIO**

**DIP. JOSÉ DE LA TORRE VALENZUELA**

**VOCAL**

**DIP. HECTOR LÓPEZ GONZÁLEZ**

**VOCAL**

**DIP. JAIME ALBERTO SEGUY CADENA**

HOJA DE FIRMAS DEL DICTÁMEN RECAÍDO AL ACUERDO DE LAS COMISIONES UNIDAS SOBRE LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES DEL MUNICIPIO DE MIGUEL ALEMÁN, TAMAULIPAS, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2007.