



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

**COMISIÓN DE FINANZAS, PLANEACIÓN,  
PRESUPUESTO Y DEUDA PÚBLICA.**

**HONORABLE ASAMBLEA:**

El Republicano Ayuntamiento de **NUEVO LAREDO**, Tamaulipas, en uso de la facultad que le confieren los artículos 64 fracción IV y 133 fracciones I y III de la Constitución Política del Estado de Tamaulipas, así como en cumplimiento a lo establecido por el artículo 49 fracción XI del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas, promovió ante esta Representación Popular la iniciativa de Decreto que contiene el proyecto de **Ley de Ingresos del Municipio de NUEVO LAREDO para el ejercicio fiscal del año 2007**, para su estudio y aprobación en su caso.

Recibida por el Pleno Legislativo, el Presidente de la Mesa Directiva determinó turnar la iniciativa señalada a la Comisión de Finanzas, Planeación, Presupuesto y Deuda Pública, para su estudio y elaboración del Dictamen que conforme a derecho procediera; y cuyos integrantes en ejercicio de las disposiciones normativas previstas en los artículos 35 párrafos 1 y 2 inciso c), 36 inciso d), 43 párrafo 1 incisos e) y g), 45 párrafos 1 y 2, 46 párrafo 1, y 95 párrafos 1, 2, 3, y 4, de la Ley sobre la Organización y Funcionamiento Internos del Congreso del Estado, nos permitimos emitir el siguiente:

**DICTAMEN**

**I. Marco Jurídico**

En principio, es importante establecer que este Honorable Congreso del Estado es competente para conocer y resolver respecto del contenido de la iniciativa que se propone, con base en lo establecido por el artículos 115 fracción IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, y el correlativo artículo 133 de la Constitución Política del Estado de Tamaulipas; así como por los artículos 46 y 58 fracciones I y IV de la Constitución Política local que lo facultan para fijar, a propuesta de los Ayuntamientos,



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS**  
**PODER LEGISLATIVO**

las contribuciones y otros ingresos que deban formar la Hacienda Pública de los Municipios, procurando que sean suficientes para cubrir sus necesidades.

Así también, es necesario resaltar la obligación que tienen los Ayuntamientos de formular y remitir, en tiempo y forma, a esta Honorable Representación Popular, para su estudio y aprobación en su caso, el Proyecto de Ley de Ingresos del Municipio correspondiente, como lo establece el artículo 49 fracción XI del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas.

En este tenor, la Comisión Dictaminadora, considerando la obligación que los Ayuntamientos tienen de prestar a la población los servicios públicos, además de otras obligaciones inherentes a su administración, justifica que se hagan llegar los recursos suficientes para cumplir con los mismos, mediante contribuciones y otros conceptos, con cargo a las personas que integran la misma comunidad, sólo que conforme a lo dispuesto en el artículo 31 fracción IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, debe ser de manera proporcional y equitativa, a efecto de que la autoridad municipal cumpla su función con eficiencia, continuidad y eficacia.

Es preciso señalar que la ley de ingresos constituye el instrumento jurídico básico, en el que las autoridades municipales se apoyan para la obtención de sus recursos económicos, toda vez que en este ordenamiento, de carácter fiscal, se establecen las fuentes primarias, propias e irrenunciables de la Hacienda Pública Municipal.

Al efecto, la fracción IV del artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos atribuye a los Municipios un imperativo constitucional al establecer en dos de sus párrafos lo siguiente:

*“Los municipios administrarán libremente su hacienda, la cual se formará de los rendimientos de los bienes que les pertenezcan, así como de las contribuciones y otros ingresos que las legislaturas establezcan a su favor.”*



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

*“Los ayuntamientos, en el ámbito de su competencia, propondrán a las legislaturas estatales las cuotas y tarifas aplicables a impuestos, derechos, contribuciones de mejoras y las tablas de valores unitarios de suelo y construcciones que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria.”*

En congruencia con ello, la Constitución Política del Estado de Tamaulipas, en sus artículos 46 y 69 tercer párrafo, expresan que este H. Congreso del Estado, dentro del segundo período ordinario de sesiones, a más tardar el 31 de diciembre, debe aprobar las Leyes de Ingresos de los Municipios a efecto de que puedan regir a partir del día primero de enero inmediato, habiendo recibido para ese efecto la iniciativa que se dictamina.

## **II. Análisis**

Por razones de sistematización, analizamos primeramente los cuatro aspectos elementales que integran esta norma básica de recaudación fiscal, los cuales son:

- A).- El establecimiento de los gravámenes.
- B).- El señalamiento de las tasas.
- C).- La fijación de las cuotas.
- D).- El señalamiento específico de cada gravamen.

De esta manera, y por lo que hace a la estructura que presenta el Proyecto de Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal del año 2007, es de observarse que contiene los aspectos básicos de la Hacienda Pública Municipal, en congruencia con lo previsto en las disposiciones normativas señaladas en el artículo 11 de la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Tamaulipas.

En su contexto general, el proyecto de ley que nos ocupa se apega a los principios elementales del Derecho Fiscal en que se sustentan este tipo de cuerpos normativos,



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS**  
**PODER LEGISLATIVO**

como son el de anualidad, no reconducción, revalidación, precisión, catalogación y previsibilidad.

Con el propósito de tener un criterio más objetivo, se confrontó la iniciativa propuesta con la ley de ingresos vigente, encontrando en principio que presenta la estimación de los ingresos que tendrá por los diferentes conceptos aplicables durante el ejercicio fiscal de que se trata, estableciéndose al respecto algunas variaciones en las cantidades contenidas en el apartado correspondiente, en virtud de la actualización que al efecto hace el Ayuntamiento promovente de acuerdo a los cálculos pronosticados para el próximo ejercicio fiscal, tomando como base principal el desarrollo de la economía estatal y el comportamiento histórico de los ingresos.

Continuando con el estudio del documento de mérito, se examina que el autor de la iniciativa plantea una actualización a las tasas del impuesto sobre la propiedad urbana, suburbana y rústica en un porcentaje de centésimas, así como incrementos a las tarifas en los diversos rubros relativos a los derechos por los servicios públicos que el municipio proporciona de conformidad con su potestad tributaria, mismos que, según los criterios del Instituto para el Desarrollo Técnico de las Haciendas Públicas, deben sustentarse en elementos ciertos, actuales, vigentes y operantes, que produzcan los rendimientos necesarios para el resarcimiento de las erogaciones que el Municipio debe realizar, tanto en la prestación de los servicios públicos, como en algunos otros servicios de naturaleza administrativa, en los cuales también se causan derechos, así como en las prestaciones cuyo presupuesto de hecho se caracteriza por un beneficio económico particular proporcionado al ciudadano por la realización de obras públicas o de tareas municipales provocadas por las actividades del propio contribuyente, al efecto la Dictaminadora acordó ajustar los incrementos planteados en la presente iniciativa, con el propósito de no lesionar la economía de los ciudadanos que soliciten dichos servicios públicos.

Hechas las anteriores observaciones, nos motiva a proponer al pleno legislativo la expedición de la ley de ingresos en los términos resultantes, toda vez que con esta



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

medida no se impacta negativamente a los habitantes del municipio, se contribuirá en el fortalecimiento de la economía de sus residentes y se contará con el medio jurídico para que el ayuntamiento pueda allegarse los recursos necesarios para hacer frente a las obligaciones aludidas y solventar los gastos de su administración municipal.

**III. Consideraciones de la Dictaminadora**

En relación a las actualizaciones de algunas tarifas dentro del rubro de derechos por la prestación de los servicios municipales antes citados, previa valoración de sus montos propuestos con relación a la ley vigente, esta comisión acordó ajustar los montos establecidos para su cobro, a efecto de que resultaran equitativos y proporcionales para la economía de los habitantes de ese municipio, así como también, considerando además que constituye una medida necesaria para el fortalecimiento de los ingresos del municipio y con ello se beneficie a la población misma.

De la misma forma, es conveniente mencionar que esta Comisión Dictaminadora consideró prudente reformar el texto del artículo relativo al Impuesto sobre la Propiedad Urbana, suburbana y Rústica, a efecto de establecer que la base gravable será determinada conforme a la Tabla de Valores Unitarios de Suelo y Construcción que aprobó este H. Congreso del Estado en los términos del artículo 74 de la Ley de Catastro para el Estado de Tamaulipas.

No obstante que del referido proyecto legal se desprenden actualizaciones en las cuotas y tarifas de los diferentes conceptos tributarios anteriormente detallados con relación a la ley en vigor del citado municipio, quienes dictaminamos estimamos adecuado hacer por técnica legislativa, algunas modificaciones de forma con el objeto de hacerlo acorde con los títulos de las leyes de nuestra legislación vigente, modificaciones que no cambian el sentido de fondo de este cuerpo normativo.



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

Por lo anteriormente expuesto, y considerando que el documento resultante, en su estructura, contenido y forma, se apega a las disposiciones jurídicas vigentes en la normatividad fiscal en materia federal y local, la Comisión Dictaminadora somete a la alta y justa consideración de los integrantes del Pleno Legislativo, para su aprobación definitiva, el presente veredicto, así como el siguiente proyecto de:

**LEY DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO DE NUEVO LAREDO, TAMAULIPAS,  
PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2007.**

**CAPÍTULO I  
DE LA NATURALEZA Y OBJETO DE LA LEY**

**Artículo 1º.-** La presente ley es de orden público y de interés social, y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la Hacienda Pública del Municipio de **Nuevo Laredo**, Tamaulipas, durante el **ejercicio fiscal del año 2007**, por los provenientes de los conceptos que se señalan en la presente ley:

- I.** Impuestos;
- II.** Derechos;
- III.** Productos;
- IV.** Participaciones;
- V.** Aprovechamientos;
- VI.** Accesorios;
- VII.** Financiamientos;
- VIII.** Aportaciones, incentivos y reasignaciones de recursos federales, y
- IX.** Otros ingresos.

Los ingresos, dependiendo de su naturaleza, se registrarán por lo dispuesto en ésta ley, en el Código Municipal para el Estado de Tamaulipas, por las disposiciones administrativas de observancia general que emita el Ayuntamiento y las normas de Derecho Común, entre otras.



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

**Artículo 2º.-** Los ingresos que se recauden por concepto de contribuciones, así como los provenientes de otros conceptos, se destinarán a sufragar los gastos públicos establecidos y autorizados en el Presupuesto de Egresos Municipal correspondiente, así como en lo dispuesto en los convenios de coordinación y en las leyes en que se fundamenten.

**CAPÍTULO II  
DE LOS CONCEPTOS DE INGRESOS Y SU PRONÓSTICO**

**Artículo 3º.-** Los ingresos que percibirá la Hacienda Pública del Municipio serán los que provengan de los conceptos y en las cantidades estimadas siguientes:

<b>CONCEPTO:</b>	<b>CANTIDAD:</b>
<b>I. IMPUESTOS:</b>	<b>\$ 75,720,000.00</b>
a) Impuesto sobre la propiedad urbana, suburbana y rústica	<b>\$ 57,000,000.00</b>
b) Impuesto sobre adquisición de inmuebles	<b>\$ 18,500,000.00</b>
c) Impuesto sobre espectáculos públicos	<b>\$ 220,000.00</b>
<b>II. DERECHOS:</b>	<b>\$ 26,675,000.00</b>
a) Certificados, certificaciones, copias certificadas.	<b>\$ 3,900,000.00</b>
b) Servicios catastrales, planificación, urbanización, pavimentación. Peritajes oficiales y por la autorización de fraccionamientos.	<b>\$ 10,950,000.00</b>
c) Panteones.	<b>\$ 1,100,000.00</b>
d) Rastro.	<b>\$ 425,000.00</b>
e) Estacionamiento de vehículos en vía pública.	<b>\$ 800,000.00</b>
f) Uso de la vía pública por comerciantes ambulantes o con puestos fijos y semifijos.	<b>\$ 3,200,000.00</b>
g) Alumbrado público.	
h) Limpieza, recolección y recepción de residuos sólidos no tóxicos.	<b>\$ 300,000.00</b>
i) De cooperación para la ejecución de obras de interés público.	<b>\$ 700,000.00</b>
j) Licencias, permisos o autorizaciones, para la colocación de anuncios y carteles.	<b>\$ 2,000,000.00</b>
k) Mercados y centrales de abasto.	



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

l) Tránsito y vialidad.	\$ 2,200,000.00
m) Seguridad pública.	\$ 450,000.00
n) Protección civil.	\$ 400,000.00
o) Casa de la Cultura	\$ 250,000.00
p) Asistencia y salud pública.	
q) Por servicios en materia ecológica y protección ambiental.	
<b>III. PRODUCTOS:</b>	<b>\$ 3,000,000.00</b>
<b>IV. PARTICIPACIONES:</b>	<b>\$1,027,000,000.00</b>
<b>V. APROVECHAMIENTOS:</b>	<b>\$ 500,000.00</b>
<b>VI. ACCESORIOS:</b>	<b>\$ 22,250,000.00</b>
<b>VII. FINANCIAMIENTOS:</b>	<b>0.00</b>
<b>VIII. APORTACIONES Y REASIGNACIONES DE RECURSOS FEDERALES</b>	<b>\$ 130,000,000.00</b>
<b>IX. OTROS INGRESOS:</b>	<b>\$ 140,000,000.00</b>
<b>T O T A L</b>	<b>\$1,425,145,000.00</b>

**Artículo 4º.-** Los ingresos previstos por esta ley se causarán, liquidarán y recaudarán, en los términos del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas y de conformidad con las disposiciones de las demás leyes, reglamentos, acuerdos y circulares aplicables.

**Artículo 5º.-** Los rezagos por concepto de impuestos y derechos señalados en la presente ley, se cobrarán y recaudarán de conformidad con las disposiciones legales que rigieren en la época en que se causaron.

**Artículo 6º.-** La falta puntual de cualquiera de los impuestos, derechos, contribuciones diversas o aprovechamientos, dará lugar a la causación o cobro de un recargo a razón del **4.0%** por cada mes o fracción que se retarde el pago, independientemente de la actualización y de la sanción a que haya lugar. Se podrán exentar parte de los recargos





**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

causados, en los términos que dispone el artículo 98 del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas.

**Artículo 7º.-** Cuando se otorgue prórroga para el pago de los créditos fiscales municipales, en los términos del Código Fiscal del Estado, se causarán recargos sobre saldos insolutos del monto total de los créditos fiscales, a una tasa mensual que será la tercera parte menor a la mencionada en el artículo anterior, de los créditos fiscales prorrogados.

**Artículo 8º.-** Para los efectos de esta ley, se entiende por salario mínimo, la cantidad equivalente a un día de salario mínimo general diario vigente que corresponda al área geográfica del Municipio.

**CAPÍTULO III  
DE LOS IMPUESTOS**

**SECCIÓN PRIMERA  
DEL IMPUESTO SOBRE LA PROPIEDAD URBANA, SUBURBANA Y RÚSTICA**

**Artículo 9º.-** Este impuesto se causará sobre el valor de los bienes raíces, determinado conforme a la tabla de valores unitarios de terreno y construcción aprobada por el H. Congreso del Estado en los términos del artículo 74 de la Ley de Catastro para el Estado de Tamaulipas. La base para el cálculo de este impuesto será el valor catastral de los inmuebles, y el impuesto se causará y liquidará anualmente sobre los inmuebles cuyo valor se determine o modifique a partir de la entrada en vigor de la presente ley, conforme a las siguientes:

**TASAS**

<b>I.</b> Predios urbanos con edificaciones.	1.42 al millar
<b>II.</b> Predios suburbanos con edificaciones.	1.42 al millar
<b>III.</b> Predios rústicos.	2.5 al millar



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

<b>IV.</b> Predios urbanos y suburbanos sin edificaciones (baldíos).	2.84 al millar
<b>V.</b> Predios urbanos de uso industrial.	2.84 al millar

**VI.** Tratándose de predios urbanos no edificados propiedad de fraccionamientos autorizados, no se aplicará la tasa prevista en la fracción IV;

**VII.** Los adquirientes de los lotes provenientes de fraccionamientos que no construyan en los predios en un plazo de tres años a partir de la contratación de la operación, pagarán un 100% más del impuesto, al término de ese tiempo;

**VIII.** Los propietarios de fraccionamientos autorizados pagarán el 100% de aumento al impuesto por los predios no vendidos en un plazo de tres años a partir de la autorización oficial de la venta.

**SECCIÓN SEGUNDA  
DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICION DE INMUEBLES**

**Artículo 10.-** El impuesto sobre adquisición de inmuebles se causará y liquidará a la tasa del **2%** sobre el valor de los inmuebles, conforme a las disposiciones previstas en los artículos 124 al 132 del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas.

**SECCIÓN TERCERA  
DEL IMPUESTO SOBRE ESPECTÁCULOS PÚBLICOS**

**Artículo 11.-** El impuesto sobre espectáculos públicos se causará y liquidará conforme a las disposiciones previstas en los artículos 101 al 103 del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas.

**CAPÍTULO IV  
DE LOS DERECHOS**



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS**  
**PODER LEGISLATIVO**

**Artículo 12-** Los derechos que cobrará el Municipio en los casos en que preste determinados servicios públicos o en que deba resarcirse del gasto ocasionado por actividad particular, son los siguientes:

- I. Expedición de certificados, certificaciones, copias certificadas, búsqueda y cotejo de documentos, dictámenes, permisos, actualizaciones, constancias, legalización y ratificación de firmas;
- II. Servicios catastrales, de planificación, urbanización, pavimentación, peritajes oficiales y por la autorización de fraccionamientos;
- III. Servicio de panteones;
- IV. Servicio de rastro;
- V. Estacionamiento de vehículos en la vía pública, servicio de grúas y almacenaje de vehículos;
- VI. Uso de la vía pública por comerciantes ambulantes o con puestos fijos o semifijos;
- VII. Servicios de tránsito y vialidad;
- VIII. Servicio de limpieza, recolección y recepción de residuos sólidos no tóxicos.
- IX. De cooperación para la ejecución de obras de interés público;
- X. Por expedición de licencias, permisos o autorizaciones para la colocación de anuncios y carteles o la realización de publicidad, excepto los que se realicen por medio de la televisión, radio, periódicos y revistas;
- XI. Por la expedición de la constancia en materia del uso de la construcción o edificación y de las distancias para establecimientos de bebidas alcohólicas;
- XII. Por la formulación y emisión de dictámenes de análisis de riesgo en materia de protección civil, y
- XIII. Los que establezca la Legislatura.



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

Cuando se solicite la prestación de los servicios para el mismo día, causarán un tanto más de la cuota establecida para cada caso.

En ningún caso el importe a pagar será inferior a un salario.

Los derechos que establece este artículo no se causarán cuando lo soliciten personas cuya extrema pobreza sea reconocida por el Presidente Municipal.

**SECCIÓN PRIMERA  
POR LA EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS Y CERTIFICACIONES**

**Artículo 13.-** Los derechos por expedición de certificados, certificaciones, copias certificadas, búsqueda y cotejo de documentos, dictámenes, permisos, actualizaciones, constancias, legalización y ratificación de firmas, causarán hasta cinco salarios mínimos. A excepción de los derechos contenidos en la fracción XII del artículo 12, y los servicios señalados en las siguientes fracciones:

**I. Permisos de evento social:**

En casa habitación.	\$ 150.00
En salón:	
Con capacidad hasta 150 personas;	\$ 200.00
Con capacidad de 151 a 299 personas;	\$ 350.00
Con capacidad de 300 a 499 personas, y	\$ 500.00
Con capacidad de 500 o más personas,	\$ 600.00

**II. Traslado de cadáveres :**

Dentro del Estado,	\$ 500.00
Fuera del Estado,	\$ 750.00
Fuera del País,	\$ 1,270.00

**III. Constancias:**



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

Residencia,	Hasta 5 salarios mínimos
Modo honesto de vivir,	Hasta 5 salarios mínimos
No antecedentes por faltas administrativas al Bando de Policía y Buen Gobierno,	Hasta 5 salarios mínimos
Dispensa de edad para contraer matrimonio,	Hasta 5 salarios mínimos
Registro de fierros, marcas y señales.	Hasta 5 salarios mínimos.

## SECCIÓN SEGUNDA

### POR LOS SERVICIOS CATASTRALES, DE PLANIFICACIÓN, URBANIZACIÓN, PAVIMENTACIÓN, PERITAJES OFICIALES Y POR LA AUTORIZACIÓN DE FRACCIONAMIENTOS

#### POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS CATASTRALES

**Artículo 14.-** Los derechos por la prestación de los servicios catastrales a solicitud del propietario se causarán y liquidarán conforme a lo siguiente:

#### I. SERVICIOS CATASTRALES

- a) Revisión, cálculo, aprobación y registro sobre planos de predios:
  - 1) Urbanos, suburbanos y rústicos, sobre el valor catastral, 2 al millar;
  - 2) Formas valoradas, 12% de un salario mínimo.
- b) Revisión, cálculo, aprobación y registro de manifiestos de propiedad, un salario mínimo.
- c) Elaboración de manifiestos, un salario mínimo.

#### II. CERTIFICACIONES CATASTRALES:

- a) La certificación de registro sobre planos de predios proporcionados por los contribuyentes, causará de uno hasta cinco salarios mínimos, y



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

- b) La certificación de valores catastrales, de superficies catastrales, de nombre del propietario, poseedor o detentador de un predio, de colindancias y dimensiones, de inexistencia de registro a nombre del solicitante y, en general, de manifiestos o datos de los mismos que obren en los archivos, dos salarios mínimos.

**III. AVALÚOS PERICIALES:**

- a) Presentación de solicitud de avalúo pericial, un salario mínimo, y
- b) Sobre el valor de los mismos, 2 al millar, sin que el costo sea menor que dos salarios mínimos.

**IV. SERVICIOS TOPOGRÁFICOS:**

- a) Deslinde de predios urbanos, por metro cuadrado, el 1% de un salario mínimo.
- b) Deslinde de predios suburbanos y rústicos, por hectárea:
  - 1.- Terrenos planos desmontados, 10% de un salario mínimo;
  - 2.- Terrenos planos con monte, 20% de un salario mínimo;
  - 3.- Terrenos con accidentes topográficos desmontados, 30% de un salario mínimo;
  - 4.- Terrenos con accidentes topográficos con monte, 50% de un salario mínimo.
- c) Para los dos incisos anteriores, cualquiera que sea la superficie del predio, el importe de los derechos no podrá ser inferior a 5 salarios mínimos.
- d) Dibujo de planos topográficos urbanos, escalas hasta 1:500:
  - 1.- Tamaño del plano hasta de 30 x 30 centímetros, 5 salarios mínimos.
  - 2.- Sobre el excedente del tamaño anterior, por decímetro cuadrado o fracción, 5 al millar de un salario mínimo.
- e) Dibujo de planos topográficos suburbanos y rústicos, escalas mayor a 1:500:
  - 1.- Polígono de hasta seis vértices, 5 salarios mínimos;
  - 2.- Por cada vértice adicional, 20 al millar de un salario mínimo.



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

3.- Planos que excedan de 50 x 50 centímetros sobre los incisos anteriores, causarán derechos por cada decímetro cuadrado adicional o fracción, 10 al millar de un salario mínimo

**f) Localización y ubicación del predio:**

- 1.- Dos salarios mínimos, en gabinete, y
- 2.- De cinco a diez salarios mínimos, verificación en territorio según distancia y sector.

**V. SERVICIOS DE COPIADO:**

- a) Copias heliográficas de planos que obren en los archivos:**
  - 1.- Hasta de 30 x 30 centímetros, 2 salarios mínimos.
  - 2.- En tamaños mayores, por cada decímetro cuadrado adicional o fracción, 1 al millar de un salario mínimo.
- b) Copias fotostáticas de planos o manifiestos que obren en los archivos, hasta tamaño oficio, 20% de un salario mínimo.**

**POR LOS SERVICIOS DE PLANIFICACIÓN, URBANIZACIÓN Y PAVIMENTACIÓN**

**Artículo 15.-** Los derechos por lo servicios de planificación, urbanización y pavimentación, se causarán conforme a lo siguiente:

<b>CONCEPTO</b>	<b>TARIFA</b>
<b>I.</b> Por asignación o certificación del número oficial para casas o edificios.	1 salario mínimo
<b>II.</b> Por licencias de uso o cambio de uso del suelo:	
a) De 0.00 a 500 m <sup>2</sup> de terreno,	12 salarios mínimos
b) Más de 500 hasta 1,000 m <sup>2</sup> de terreno,	30 salarios mínimos
c) Más de 1,000 hasta 2,000 m <sup>2</sup> de terreno,	50 salarios mínimos
d) Más de 2,000 hasta 5,000 m <sup>2</sup> de terreno,	70 salarios mínimos
e) Más de 5,000 hasta 10,000 m <sup>2</sup> de terreno,	100 salarios mínimos



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

f) Mayores de 10,000 m <sup>2</sup> de terreno.	300 salarios mínimos
<b>III.</b> Por el estudio y licencia de construcción de uso habitacional:	
a) Hasta 70 m <sup>2</sup> ,	11% de un salario mínimo, por m <sup>2</sup> o fracción
b) Mayores de 70 m <sup>2</sup> .	15% de un salario mínimo, por m <sup>2</sup> o fracción
<b>IV.</b> Por estudio y licencia de construcción de uso industrial o comercial.	20% de un salario mínimo, por m <sup>2</sup> o fracción
<b>V.</b> Por el estudio y la licencia de construcción de estacionamientos.	3% de un salario mínimo por m <sup>2</sup> de construcción
<b>VI.</b> Por el estudio y la licencia de construcción de bardas.	3% de un salario mínimo por m <sup>2</sup> de construcción
<b>VII.</b> Por licencia o autorización de uso o cambio del uso de la construcción o edificación.	5 salarios mínimos
<b>VIII.</b> Por licencias de remodelación.	15% de un salario mínimo, por m <sup>2</sup> o fracción.
<b>IX.</b> Por licencia para demolición de obras.	11% de un salario mínimo, por m <sup>2</sup> o fracción
<b>X.</b> Por dictamen de factibilidad del uso del suelo.	10 salarios mínimos
<b>XI.</b> Por revisión de proyectos de nueva construcción o edificación, o modificación.	10 salarios mínimos
<b>XII.</b> Por la autorización de subdivisión de predios que no requieran del trazo de vías públicas, sin que exceda de 300 salarios mínimos.	3% de un salario mínimo, por m <sup>2</sup> o fracción de la superficie total
<b>XIII.</b> Por la autorización de fusión de predios.	3% de un salario mínimo, por m <sup>2</sup> o fracción de la superficie total.
<b>XIV.</b> Por la autorización de retotificación de predios.	3% de un salario mínimo, por m <sup>2</sup> o fracción de la superficie total.





**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

<b>XV.</b> Por licencia para la explotación de bancos de materiales para construcción.	10% de un salario mínimo , por m <sup>3</sup>
<b>XVI.</b> Por permiso de rotura: <ul style="list-style-type: none"> <li>a) De calles revestidas de grava conformada, un salario mínimo, por m<sup>2</sup> o fracción;</li> <li>b) De concreto hidráulico o asfáltico, 4 salarios mínimos, por m<sup>2</sup> o fracción, y</li> <li>c) De guarniciones y banquetas de concreto, 50% de un salario mínimo, por m<sup>2</sup> o fracción.</li> </ul> <p>Los pavimentos de las calles o banquetas no podrán romperse sin previa autorización o requisición que señale la Presidencia Municipal. El Ayuntamiento exigirá la reposición en todos los casos de rotura con las especificaciones y materiales originales utilizados.</p>	
<b>XVII.</b> Por permiso temporal para utilización de la vía pública: <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Andamios y tapiales por ejecución de construcción y remodelación, de 0.5 a 1 salario mínimo, por m<sup>2</sup> por cada día;</li> <li>b) Por escombro o materiales de construcción, de 0.5 a 1 salario mínimo, por m<sup>2</sup> por día;</li> <li>c) Camión revolvedor de concreto premezclado, 4 salarios mínimos por día, y</li> <li>d) Banda transportadora, 4 salarios mínimos por día.</li> </ul>	
<b>XVIII.</b> Por licencia para la ubicación de escombreras o depósito de residuos de construcción.	10 salarios mínimos
<b>XIX.</b> Por deslinde de predios urbanos o suburbanos.	15% de un salario mínimos, cada M. Lineal o fracción del perímetro
<b>XX.</b> Por alineamiento de predios urbanos o suburbanos.	25% de un salario mínimos, cada M. lineal en su(s) colindancia(s) a la calle
<b>XXI.</b> Para la elaboración de croquis: <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Croquis para trámite de uso del suelo en hoja tamaño doble carta y cuya construcción sea hasta 100 metros cuadrados,</li> <li>b) Croquis para trámite de subdivisión en hoja tamaño doble carta y superficie de terreno hasta 5,000 metros cuadrados,</li> <li>c) Croquis para licencia de construcción.</li> </ul>	
	10 salarios mínimos
	8 salarios mínimos
	50% de un salario mínimo, por m <sup>2</sup>



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

<b>XXII.</b> Impresión de planos en ploter, copia de planos y copias de documentos tamaño carta:	
<b>a)</b> Impresión de plano a color en ploter con dimensiones de:	
1.- 91.00 x 61.00 cms.,	5 salarios mínimos
2.- 91.00 x 91.00 cms.,	10 salarios mínimos
3.- 91.00 x 165.00 cms.,	15 salarios mínimos
4.- Copias de planos con dimensiones hasta 61 x 91 cms.,	1 salario mínimo
5.- Copia de documentos referentes a planes parciales, planes directores, leyes y reglamentos.	30 salarios mínimos
<b>XXIII.</b> Levantamientos geográficos y posicionamiento satelital:	
<b>a)</b> Levantamiento georeferenciado,	50 salarios mínimos, por vértice
<b>b)</b> Verificación de coordenadas GPS con dos puntos de la poligonal.	100 salarios mínimos
<b>XXIV.</b> Levantamiento topográfico:	
<b>a)</b> Levantamiento topográfico de predios hasta 5 hectáreas con teodolito y cinta. No incluye limpieza y desmonte,	25 salarios mínimos por hectárea
<b>b)</b> Levantamiento topográfico de predios de 5 hasta 10 hectáreas con teodolito y cinta. No incluye limpieza y desmonte,	15 salarios mínimos por hectárea
<b>c)</b> Levantamiento topográfico de predios mayores de 10 hectáreas con teodolito y cinta. No incluye limpieza y desmonte,	11 salarios mínimos por hectárea
<b>d)</b> Remarcado de marcas y vértices, localización y ubicación del predio,	10 salarios mínimos por hectárea
<b>e)</b> Dibujo de planos topográficos urbanos y suburbanos,	10 salarios mínimos por cada plano
<b>f)</b> Impresión de planos blanco y negro de 61 x 91 cms. ,	3 salarios mínimos por plano
<b>g)</b> Impresión de planos a color de 61 x 91 cms. ,	5 salarios mínimos por plano
<b>h)</b> Copias de planos blanco y negro de 61 x 91 cms. ,	1 salarios mínimos por plano
<b>i)</b> Renta de equipo incluyendo trabajo de gabinete.	10 salarios mínimos por hectárea



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

<b>XXV.</b> Por la expedición de licencias de construcción o edificación para antenas de telefonía celular, por cada una 1,138 salarios mínimos, y
<b>XXVI.</b> Por la expedición de licencias de construcción o edificación para antenas de radiocomunicación privadas, por cada 30 metros lineales, 7.5 salarios mínimos

**Artículo 16.-** Por peritajes oficiales se causarán 8 salarios mínimos. No causarán estos derechos los estudios y aprobaciones de planos para construcción de una sola planta que no exceda de 6.00 m<sup>2</sup>.

#### POR SERVICIOS EN MATERIA DE FRACCIONAMIENTOS

**Artículo 17.-** Los derechos por autorización de fraccionamientos se causarán conforme a lo siguiente:

CONCEPTO	TARIFA
I. Por el dictamen de factibilidad de uso del suelo y lineamientos urbanísticos.	50 salarios mínimos
II. Por dictamen de rasantes.	0.75% de un salario mínimo por cada m <sup>2</sup> vendible.
III. Por el dictamen del proyecto ejecutivo.	1.5% de un salario mínimo por cada m <sup>2</sup> vendible.
IV. Por dictamen de terminación de obras y liberación de garantías.	1% de un salario mínimo por cada m <sup>2</sup> vendible.

#### SECCIÓN TERCERA

##### POR LOS SERVICIOS DE PANTEONES

**Artículo 18.-** Los derechos por el otorgamiento de la concesión de panteones se causarán \$ 135.00 por lote disponible para las inhumaciones.

**Artículo 19.-** Los derechos por servicios de panteones se causarán conforme a las siguientes tarifas:

CONCEPTO	TARIFAS
I. Inhumación.	10 salarios mínimos



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

<b>II.</b> Exhumación.	20 salarios mínimos
<b>III.</b> Reinhumación.	5 salarios mínimos
<b>IV.</b> Traslado de restos.	5 salarios mínimos
<b>V.</b> Derechos de perpetuidad.	40 salarios mínimos
<b>VI.</b> Reposición de título.	20 salarios mínimos
<b>VII.</b> Localización de lote.	5 salarios mínimos
<b>VIII.</b> Por uso de abanderamiento y escolta.	10 salarios mínimos
<b>IX.</b> Construcción:	
a. Con gaveta,	10 salarios mínimos
b. Sin gaveta,	5 salarios mínimos
c. Monumento,	5 salarios mínimos.

**SECCIÓN CUARTA  
POR LOS SERVICIOS DE RASTRO**

**Artículo 20.-** Los derechos por servicio de rastro se causarán conforme a lo siguiente:

**TARIFAS**

- I.** Matanza, descuero, limpieza y tiro de desechos, 5 salarios mínimos, por cabeza, bovinos.
- II.** Matanza, uso de caldera, limpieza y tiro de desechos, 3.5 salarios mínimos, por cabeza, porcinos.
- III.** Matanza, descuero, limpieza y tiro de desechos, 2.5 salarios mínimos, por cabeza, ovinos.
- IV.** Matanza, descuero, limpieza y tiro de desechos, 1.5 salarios mínimos, por cabeza, caprinos.
- V.** Por uso de instalaciones:
  - a) Por piel, \$ 5.00;
  - b) Por canal de bovino, \$ 10.00, y
  - c) Por canal de porcino, \$ 5.00



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

## SECCIÓN QUINTA

### PROVENIENTES DE ESTACIONAMIENTO DE VEHÍCULOS EN LA VIA PÚBLICA

**Artículo 21.-** Los derechos por estacionamiento de vehículos en la vía pública, se causarán en la forma siguiente:

- I. Cuando se instalen relojes de estacionamiento, \$ 2.00 por cada hora o fracción, o \$ 5.00 por tres horas.
- II. Por el permiso de estacionamiento para vehículos de alquiler, en la vía pública en los lugares con estacionómetros, a razón de cuota mensual de 8 salarios mínimos.
- III. En los estacionamientos propiedad municipal se cobrará por su uso 25% de un salario mínimo, por hora o fracción, y un salario mínimo por día.
- IV. Por permiso de estacionamiento mensual, 5 salarios mínimos.
- V. Por permiso para uso de estacionamiento en la vía pública en los lugares con estacionómetros, por los negocios para maniobras de carga y descarga, 150 salarios mínimos anuales por flotilla.

Las infracciones que se apliquen por no hacer el pago respectivo en el apartado que corresponda, se sancionarán como sigue:

- a) Se cobrará por multa, hasta 5 salarios mínimos,
- b) Si se cubre antes de las 24 horas, se reducirá un 50%,
- c) En el caso de no cubrir su pago después de 24 horas, se cobrará el 4% de un salario mínimo,
- d) A los 30 días se procederá a realizar el procedimiento de ejecución, de acuerdo al Código Fiscal del Estado, cobrándose los accesorios que estipula el primer párrafo del artículo 145 de dicho ordenamiento legal;
- e) Por el servicio de almacenaje, en terrenos municipales, de cualquier tipo de vehículo se pagará, por cada día un salario mínimo.



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

**SECCIÓN SEXTA**  
**POR EL USO DE LA VÍA PÚBLICA POR COMERCIANTES AMBULANTES**  
**O CON PUESTOS FIJOS O SEMIFIJOS**

**Artículo 22.-** Los derechos por el uso de la vía pública por comerciantes ambulantes o con puestos fijos o semifijos, se causarán conforme a lo siguiente:

I. Los comerciantes ambulantes:

- a) Eventuales, un salario mínimo diario,
- b) Habituales, de 5 a 25 salarios mínimos mensuales,

II. Los puestos fijos o semifijos, pagarán por cada día y por metro cuadrado o fracción que ocupe el puesto, sin exceder de 3 metros cuadrados:

- a) En primera zona, 10% de un salario mínimo por metro cuadrado,
- b) En segunda zona, 6% de un salario mínimo por metro cuadrado,
- c) En tercera zona, 4% de un salario mínimo por metro cuadrado.

Si el comerciante deja de pagar por 3 meses consecutivos, perderá los derechos que tenga del lugar, y no volverá a ser utilizado.

El Ayuntamiento fijará los límites de las zonas, así como las cuotas aplicables en cada caso, sin exceder de los máximos establecidos por esta ley.

**SECCIÓN SÉPTIMA**  
**POR LOS SERVICIOS DE TRÁNSITO Y VIALIDAD**

**Artículo 23.-** Por la prestación de los servicios de tránsito y vialidad se causarán y liquidarán los derechos conforme a lo siguiente:

CONCEPTO	TARIFA
I. Por examen de aptitud para manejar vehículos.	\$ 50.00
II. Examen médico a conductores de vehículos. a) Prueba de alcoholemia	\$ 200.00
III. Servicio de grúa y/o arrastre por disposición legal o reglamentaria.	8 salarios



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

	mínimos
IV. Por servicio de almacenaje de vehículos abandonados en la vía pública, infraccionados o por cualquier causa, tarifa diaria.	1 salario mínimo
V. Por el uso de vías municipales en la carga y descarga en el siguiente horario de 6:00 a 10:00 horas:	
a) Camiones que no excedan de 15 toneladas,	48 salarios anuales
b) Vehículos foráneos,	1 salario mínimo por día
c) Los negocios que utilicen los vehículos de arrastre o grúas para uso exclusivo para su actividad.	24 salarios mínimos anuales

**SECCIÓN OCTAVA**  
**POR LOS SERVICIOS DE LIMPIEZA, RECOLECCIÓN Y RECEPCIÓN**  
**DE RESIDUOS SÓLIDOS NO TÓXICOS**

**Artículo 24.-** Los derechos por servicio de recolección de residuos sólidos no tóxicos lo pagarán las personas físicas o morales que se dediquen o ejerzan una actividad comercial e industrial. Para recibir el mencionado servicio municipal, debe mediar convenio entre las partes. Las cuotas mensuales serán establecidas por el Cabildo Municipal, de conformidad a los volúmenes diarios generados por residuo.

El concepto por uso del relleno sanitario para la disposición de los residuos sólidos generados en establecimientos comerciales, industriales y prestadores de servicio, transportada en vehículos de estos usuarios o de la concesionaria, será a favor del Municipio, tomando como base la diferencia entre el cobro por disposición por particulares menos el cobro por disposición el Municipio, en el entendido, que el cobro que se menciona en el presente párrafo, se aplicará a los generadores de residuos sólidos no peligrosos, que dispongan en el relleno sanitario como mínimo, una tonelada o más.

El Ayuntamiento podrá celebrar convenios de colaboración con los vecinos, para establecer cuotas solidarias para la mejora del servicio de recolección de residuos no tóxicos, tomándose en cuenta la capacidad económica de los habitantes, los



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

compromisos de la autoridad municipal, para el mejoramiento y eficientización del servicio, así como el costo del mismo.

**Artículo 25.-** Los propietarios de predios baldíos ubicados dentro de la zona urbana, deberán efectuar el desmonte, deshierbe y limpieza de su inmueble (conservarlos limpios). En caso de incumplimiento, el Municipio podrá efectuar el servicio de limpieza, debiendo el propietario cubrir el costo que representa al Municipio la prestación de este servicio.

Los derechos por limpieza de predios no edificados o baldíos se causaran y pagaran de acuerdo al costo de arrendamiento de la maquinaria y la mano de obra utilizada y, en general, el costo y demás elementos que requiere el Ayuntamiento para la prestación del servicio.

Para los efectos de este artículo, por predio baldío, se entiende aquel que no tiene construcciones permanentes, cuenta con trazo de calles, y es susceptible de recibir los servicios públicos de agua y energía eléctrica. Tratándose de predios ubicados en nuevos fraccionamientos, además de los requisitos señalados con anterioridad para considerarse baldíos deberán encontrarse ocupados más del 50% de los lotes del fraccionamiento.

## **SECCIÓN NOVENA**

### **DE COOPERACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE INTERÉS PÚBLICO**

**Artículo 26.-** Los derechos de cooperación para la ejecución de obras de interés público se causarán por:

- I. Instalación de alumbrado público;
- II. Pavimentación, adoquinado, empedrado, revestimiento de calles o rehabilitación de las mismas;
- III. Construcción de guarniciones y banquetas;





**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

- IV. Instalación de obras de agua y drenaje, sanitario y pluvial, mejoramiento o reestructuración de las ya existentes, y
- V. En general, por obras de embellecimiento, saneamiento o cualquiera de otras semejantes a las enunciadas en el presente artículo.

**Artículo 27.-** Los derechos mencionados en el artículo anterior se causarán y se pagarán en los términos del Decreto número 406, publicado en el Periódico Oficial del 28 de diciembre de 1977. En cada caso se elaborará un estudio técnico general para determinar el valor de la obra y la base para su distribución entre los beneficiados.

**SECCIÓN DÉCIMA**

**POR LA EXPEDICIÓN DE LICENCIAS, PERMISOS O AUTORIZACIONES  
PARA LA COLOCACIÓN DE ANUNCIOS Y CARTELES**

**Artículo 28.-** Los derechos por la expedición de licencias, permisos o autorizaciones para la colocación de anuncios y carteles publicitarios o la realización de publicidad, excepto los que se realicen por medio de televisión, radio, periódicos y revistas, causarán una cuota anual de acuerdo a la clasificación siguiente:

- I. Dimensiones hasta 1.80 metros cuadrados, 6.25 salarios mínimos;
- II. Dimensiones entre 1.80 metros cuadrados y 4.00 metros cuadrados, 12.50 salarios mínimos;
- III. Dimensiones entre 4.00 metros cuadrados y 12.00 metros cuadrados, 32.50 salarios mínimos;
- IV. Para mayores a 12.00 metros cuadrados. Se incluyen los panorámicos. 32.5 salarios mínimos más 2 salarios mínimos por cada metro cuadrado adicional a los 12.00 metros cuadrados, y
- V. Renovación de licencia de anuncio denominativo, 50% del costo calculado de acuerdo a las tarifas indicadas en las anteriores fracciones I, II, III, IV.



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

**Nota:** Los anuncios denominativos que no excedan de 0.50 metros cuadrados quedan exentos de pago de derechos y no requieren tramitar licencia de anuncio. Se considera una cara como anuncio.

### SECCIÓN DÉCIMA PRIMERA POR LA EXPEDICIÓN DE CONSTANCIAS

**Artículo 29.-** El pago de la constancia del uso de suelo y la construcción para establecimientos de expendios de bebidas alcohólicas, será el 10% del valor de los derechos que cobre el Estado por la expedición de la licencia.

### SECCIÓN DÉCIMA SEGUNDA POR LOS SERVICIOS DE PROTECCIÓN CIVIL

**Artículo 30.-** Por la prestación de los servicios de protección civil se causarán y liquidarán los derechos de conformidad con las siguientes:

#### CUOTAS

I. Por la formulación y emisión de dictámenes de análisis de riesgo en materia de protección civil.	De 30 hasta 300 salarios mínimos.
---	-----------------------------------

### CAPÍTULO V DE LOS PRODUCTOS

**Artículo 31.-** Los ingresos que perciba el Municipio por concepto de enajenación, arrendamiento, uso, aprovechamiento o explotación de sus bienes de dominio privado, se establecerán en los contratos que al efecto se celebren entre las autoridades municipales y las personas físicas o morales interesadas y de acuerdo a lo señalado en el Código Municipal para el Estado de Tamaulipas.

Los productos serán los siguientes:



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

- I. Venta de sus bienes muebles e inmuebles;
- II. Arrendamiento de mercados, plazas, sitios públicos o de cualesquiera otros bienes, y
- III. Venta de plantas de jardines y de materiales aprovechables para el servicio de limpieza.

**CAPÍTULO VI  
DE LAS PARTICIPACIONES**

**Artículo 32.-** El Municipio percibirá las participaciones que determinen las leyes del Estado, así como los convenios federales respectivos.

**CAPÍTULO VII  
DE LOS APROVECHAMIENTOS**

**Artículo 33.-** Los ingresos del Municipio por concepto de aprovechamientos serán:

- I. Donativos;
- II. Ingresos de acuerdo al contrato de fideicomiso por participación en el peaje del puente III
- III. Reintegros, de acuerdo con los contratos o convenios que celebre el Ayuntamiento, y
- IV. Reintegros con cargo al fisco del Estado o de otros Municipios.

**CAPÍTULO VIII  
DE LOS ACCESORIOS**

**Artículo 34.-** Los ingresos municipales por concepto de accesorios serán:

- I. Recargos, gastos de ejecución y cobranza por falta de pago oportuno de los Impuestos, Derechos y de los que generen los convenios suscritos por el Ayuntamiento.



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

II. Multas que se impongan por las autoridades municipales, de conformidad con lo dispuesto en las leyes y reglamentos aplicables al Bando de Policía y Buen Gobierno.

Para los efectos del cobro de los gastos de ejecución y cobranza se estará a lo dispuesto por el Código Fiscal del Estado y su Reglamento.

#### **CAPITULO IX DE LOS FINANCIAMIENTOS**

**Artículo 35.-** Los financiamientos son los créditos que celebre el Ayuntamiento en los términos de la legislación vigente.

#### **CAPÍTULO X DE LAS APORTACIONES, INCENTIVOS Y REASIGNACIONES DE RECURSOS FEDERALES**

**Artículo 36.-** Los ingresos municipales por concepto de aportaciones, incentivos y reasignaciones de recursos federales serán:

- I. Aportaciones federales que le correspondan conforme a lo dispuesto en la Ley de Coordinación Fiscal;
- II. Incentivos, los ingresos que le correspondan al Municipio por colaborar administrativamente con las autoridades fiscales federales.
- III. Reasignaciones del gasto derivadas del Presupuesto de Egresos de la Federación que se determinen por convenios o acuerdos.



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

## CAPITULO XI OTROS INGRESOS

**Artículo 37.-** Los otros ingresos serán los que conforme a las disposiciones legales, convenios y acuerdos le correspondan.

## CAPÍTULO XII DE LAS FACILIDADES ADMINISTRATIVAS Y ESTÍMULOS FISCALES

### SECCIÓN PRIMERA

#### DEL IMPUESTO SOBRE LA PROPIEDAD URBANA, SUBURBANA Y RÚSTICA

**Artículo 38.-** La cuota mínima anual del Impuesto sobre la Propiedad Urbana, Suburbana y Rústica (predial) será de acuerdo a lo siguiente:

- I. **Cuatro** salarios mínimos, para zonas populares y campestres;
- II. **Seis** salarios mínimos, para las zonas, media e interés social;
- III. **Diez** salarios mínimos, para zona residencial, y
- IV. **Doce** salarios mínimos, para comercial e industrial.

**Artículo 39.-** Los propietarios de bienes inmuebles que se encuentren en los siguientes supuestos, se les bonificará el 50% del Impuesto sobre la Propiedad Urbana, Suburbana y Rústica (predial):

- a) Los que sean propiedad de pensionados, jubilados y personas de sesenta años o más de edad,
- b) Los que sean propiedad de personas que padezcan alguna discapacidad que les impida laborar,



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

- c) Los predios propiedad particular que sean dados en comodato en favor del Municipio, y que sean destinados a actividades deportivas, recreativas o culturales.

Estos beneficios se otorgarán a una sola casa-habitación que corresponda al domicilio del propietario donde se encuentre ubicado el inmueble.

**Artículo 40.-** Los contribuyentes del impuesto predial que cubran anticipadamente el impuesto por la anualidad dentro de los meses de Enero, Febrero, Marzo y Abril podrán obtener una bonificación del 15%, 15%, 10% y 7%, respectivamente de su importe, excepto los que tributen bajo cuota mínima.

**SECCIÓN SEGUNDA  
DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES**

**Artículo 41.-** Para los efectos de la deducción del valor de los inmuebles en el cálculo del Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles a que se refiere el artículo 124 del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas, además de las deducciones señaladas en el artículo 129 del citado ordenamiento, el Municipio podrá aplicar una reducción al valor catastral de los inmueble de la siguiente manera:

- a) Tratándose de los inmuebles urbanos y suburbanos, 50% al valor catastral;
- b) Tratándose de los inmuebles rústicos, 50% al valor catastral.

**TRANSITORIO**

**Artículo Único.-** El presente Decreto entrará en vigor el día 1º de enero del año 2007 y deberá publicarse en el Periódico Oficial del Estado.



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

Sala de Comisiones del H. Congreso del Estado, Victoria, Tamaulipas, a los ocho días del mes de diciembre del año dos mil seis.

**COMISIÓN DE FINANZAS, PLANEACIÓN, PRESUPUESTO Y DEUDA PÚBLICA**

**PRESIDENTE**

**SECRETARIO**

**DIP. JOSÉ FRANCISCO RÁBAGO CASTILLO  
VOCAL**

**DIP. MARIO ANDRÉS DE J. LEAL RODRIGUEZ  
VOCAL**

**DIP. ALEJANDRO ANTONIO SÁENZ GARZA  
VOCAL**

**DIP. BENJAMÍN LÓPEZ RIVERA  
VOCAL**

**DIP. JAIME ALBERTO SEGUY CADENA  
VOCAL**

**DIP. HUGO ANDRÉS ARAUJO DE LA TORRE**

**DIP. MARIA EUGENIA DE LEÓN PÉREZ**

**HOJA DE FIRMAS DEL DICTÁMEN RECAÍDO A LA INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE NUEVO LAREDO, TAMAULIPAS, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2007.**