



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

**LA SEXAGESIMA LEGISLATURA DEL CONGRESO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE TAMAULIPAS, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE EL ARTICULO 58 FRACCION I DE LA CONSTITUCION POLITICA LOCAL; Y EL ARTICULO 119 DE LA LEY SOBRE LA ORGANIZACION Y FUNCIONAMIENTO INTERNOS DEL CONGRESO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS, TIENE A BIEN EXPEDIR EL SIGUIENTE:**

**DECRETO No. LX-38**

**MEDIANTE EL CUAL SE AUTORIZA AL AYUNTAMIENTO DE VICTORIA, TAMAULIPAS, A ENAJENAR UN INMUEBLE PROPIEDAD DE SU HACIENDA PUBLICA MUNICIPAL CON LA “INMOBILIARIA LA PEÑITA, S.A.”.**

**ARTICULO PRIMERO.** Se autoriza al Ayuntamiento de Victoria, Tamaulipas, a enajenar un inmueble propiedad de su hacienda pública municipal, compuesto por 7,450.00 metros cuadrados, que cuenta con las siguientes medidas y colindancias: Al norte, en 102.96 metros, con manzana tres, y en 80.10 metros, con manzana uno; al Sur, en 102.70 metros, con manzana cinco, y en 74.75 metros, con manzana cuatro; al Este, 77.00 metros, con manzana cinco y seis y en 71.98 metros, con manzanas dos y tres; y, al Oeste, en 77.00 metros, con manzana cuatro, y en 63.96 metros, con manzana uno.

**ARTICULO SEGUNDO:** La enajenación que se autoriza se realizará con la “Inmobiliaria La Peñita, S.A.”, en los siguientes términos:

- I. Permuta de una porción de 3,182.00 metros cuadrados, propiedad municipal, por la superficie afectada al particular con motivo de la construcción del Eje Vial Norte-Sur.
- II. Compra-venta de una porción de 4,268.00 metros cuadrados, propiedad municipal, a razón de \$1,000.00 (Mil pesos 00/100 M.N.) por metro cuadrado.



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

**ARTICULO TERCERO.** Se autoriza al Ayuntamiento de Victoria, Tamaulipas, a enajenar a título oneroso la porción de terreno de 4,268.00 metros cuadrados que restaba como propiedad municipal, a la “Inmobiliaria La Peñita, S.A.”, en razón de \$1,000.00 (Mil pesos 00/100 M.N.) por metro cuadrado.

**ARTICULO CUARTO.** Los recursos económicos que se obtengan serán destinados al fortalecimiento de un programa de becas e infraestructura urbana en el Municipio.

**ARTICULO QUINTO.** Se autoriza al Ayuntamiento de Victoria, Tamaulipas, para que por conducto de sus representantes legales formalice las acciones que den certeza jurídica de la enajenación de los predios propiedad de su hacienda pública municipal.

**ARTICULO SEXTO.** Los gastos de escrituración e inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio, serán sufragados por la “Inmobiliaria La Peñita, S.A.”

**ARTICULO SEPTIMO.** El Ayuntamiento de Victoria, Tamaulipas, deberá informar al Congreso del Estado, la realización de los contratos respectivos, que se autoricen, dentro de los treinta días posteriores a su celebración.

**T R A N S I T O R I O**

**ARTICULO UNICO.** El presente Decreto entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el Periódico Oficial del Estado.



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

**SALON DE SESIONES DEL H. CONGRESO DEL ESTADO.  
Cd. Victoria, Tam., a 2 de junio del año 2008.**

**DIPUTADO PRESIDENTE**

**JOSE MANUEL ABDALA DE LA FUENTE**

**DIPUTADO SECRETARIO**

**DIPUTADO SECRETARIO**

**JUAN CARLOS ALBERTO OLIVARES GUERRERO**

**GELACIO MARQUEZ SEGURA**

**HOJA DE FIRMAS DEL DECRETO MEDIANTE EL CUAL SE CUAL SE AUTORIZA AL  
AYUNTAMIENTO DE VICTORIA, TAMAULIPAS, A ENAJENAR UN INMUEBLE PROPIEDAD DE  
SU HACIENDA PUBLICA MUNICIPAL CON LA "INMOBILIARIA LA PEÑITA, S.A."**



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

Cd. Victoria, Tam., a 2 de junio del año 2008.

**C. ING. EUGENIO HERNANDEZ FLORES.  
GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.  
PALACIO DE GOBIERNO.  
CIUDAD.**

Con apoyo en lo dispuesto por el artículo 23, párrafo 1 incisos f) e i) de la Ley sobre la Organización y Funcionamiento Internos del Congreso del Estado de Tamaulipas, y para los efectos de lo dispuesto por el artículo 91, fracción V, de la Constitución Política del Estado por esta vía remitimos a Usted, el Decreto número LX-38, mediante el cual se autoriza al Ayuntamiento de Victoria, Tamaulipas, a enajenar un inmueble propiedad de su Hacienda Publica Municipal con la "Inmobiliaria la Peñita, S.A."

Sin otro particular, nos es grato reiterar a Usted nuestra atenta y distinguida consideración.

**A T E N T A M E N T E  
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION**

**DIPUTADO SECRETARIO**

**DIPUTADO SECRETARIO**

**JUAN CARLOS ALBERTO OLIVARES GUERRERO**

**GELACIO MARQUEZ SEGURA**