



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

LA QUINCUAGESIMA SEPTIMA LEGISLATURA DEL CONGRESO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE TAMAULIPAS, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE EL ARTICULO 58 FRACCIONES I Y IV DE LA CONSTITUCION POLITICA LOCAL, TIENE A BIEN EXPEDIR EL SIGUIENTE:

**DECRETO No. 257**

**LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE  
ALDAMA, TAMAULIPAS, PARA EL  
EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2001.**

**CAPITULO I  
DISPOSICIONES GENERALES**

**ARTICULO 1o.-** En el ejercicio fiscal del año 2001, el Municipio de Aldama, Tamaulipas, percibirá los ingresos provenientes de los conceptos que a continuación se enumeran.

- I.- IMPUESTOS.**
- II.- DERECHOS.**
- III.- PRODUCTOS.**
- IV.- PARTICIPACIONES.**
- V.- APROVECHAMIENTOS.**
- VI.- ACCESORIOS.**
- VII.- FINANCIAMIENTOS.**
- VIII.- APORTACIONES Y REASIGNACIONES DE RECURSOS FEDERALES.**
- IX.- OTROS INGRESOS.**



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

**ARTICULO 2o.-** Los contribuyentes que no efectúen el pago dentro de los términos establecidos en las leyes fiscales cubrirán recargos del 4.5% mensual. Se podrán exentar parte de los recargos causados, en los términos que dispone el Artículo 98 del Código Municipal para el Estado.

**ARTICULO 3o.-** Los rezagos de créditos fiscales señalados en la presente Ley, se cobrarán y recaudarán de conformidad con las disposiciones legales vigentes en la época en que se causaron.

## **CAPITULO II DE LOS IMPUESTOS**

**ARTICULO 4o.-** El Municipio de Aldama, Tamaulipas, percibirá los siguientes Impuestos:

- I.- Impuesto sobre propiedad urbana, suburbana y rústica.
- II.- Impuesto sobre adquisición de inmuebles.
- III.- Impuesto sobre espectáculos públicos.

**ARTICULO 5o.-** Los impuestos municipales se regularán en su aspecto sustantivo de acuerdo con las disposiciones legales municipales en materia hacendaria y se causarán en las tasas y montos que en los Artículos siguientes se mencionan.



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

## IMPUESTO SOBRE LA PROPIEDAD URBANA, SUBURBANA Y RUSTICA.

**ARTICULO 6o.-** Este impuesto se causará sobre el valor de los bienes raíces, estableciéndose las siguientes tasas para predios urbanos y suburbanos.

VALOR		CATASTRAL	CUOTA ANUAL SOBRE EL LIMITE INFERIOR	TASA ANUAL PARA APLICARSE SOBRE EXCEDENTES DEL LIMITE INFERIOR AL MILLAR
\$ 0.00	A	\$ 30.00	\$ 0.000	4.40
\$ 30.01	A	\$ 100.00	\$ 0.132	4.60
\$ 100.01	A	\$ 200.00	\$ 0.454	5.05
\$ 200.01	A	\$ 300.00	\$ 0.958	5.55
\$ 300.01	A	\$ 500.00	\$ 1.512	5.70
\$ 500.01	A	\$ 900.00	\$ 2.646	6.00
\$ 900.01	A	\$ 1,500.00	\$ 5.046	6.25
\$ 1,500.01	A	\$ 2,500.00	\$ 8.789	8.40
\$ 2,500.01	A	\$ 3,500.00	\$ 17.168	12.85
\$ 3,500.01	A	\$ 5,000.00	\$ 29.988	13.25
\$ 5,000.01	A	\$ 8,000.00	\$ 49.833	14.50
\$ 8,000.01	A	\$ 12,000.00	\$ 93.303	15.75
\$ 12,000.01		EN ADELANTE	\$ 156.492	17.00

I.- Tratándose de predios urbanos no edificados, el impuesto se causará conforme a la tasa progresiva señalada en este Artículo, aumentándola en un 100%.



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

**II.-** Tratándose de predios urbanos cuya edificación tenga un valor inferior a la quinta parte de valor del terreno, el impuesto se causará conforme a la tasa progresiva señalada en este Artículo, aumentándose en un 50%.

**III.-** Tratándose de predios urbanos no edificados propiedad de fraccionamientos autorizados, no se aplicará el aumento del 100%.

**IV.-** Los adquirentes de los lotes provenientes de fraccionamientos que no construyan en los predios en un plazo de dos años a partir de la contratación de la operación, pagarán sobre la tasa del 100% al término de ese tiempo.

**ARTICULO 7o.-** Se establece la tasa del 5 al millar anual para predios rústicos, sobre el valor catastral.

**I.-** Tratándose de predios rústicos en ejidos y comunidades, mientras duren las posesiones provisionales serán gravados de la siguiente manera: En el primer año hasta el 25% del Impuesto que les corresponda y en los subsecuentes el Impuesto se les aumentará en un 10% cada año hasta alcanzar la cuota total, o hasta que se ejecute la Resolución Presidencial los ejidos están obligados a pagar la cuota íntegra haciendo efectiva esta cuota desde el año fiscal siguiente al de la ejecución de la Resolución Presidencial.



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

**II.-** Tratándose de predios urbanos en ejidos y comunidades en proceso de regularización, al valor de las construcciones permanentes, se les aplicará la cuota íntegra del Impuesto que les corresponda.

**ARTICULO 8o.-** Las tasas para predios urbanos, suburbanos y rústicos se aplicarán íntegramente cuando el valor catastral se determine por medio de una catastración técnica, sobre los datos obtenidos de los causantes.

**I.-** El impuesto no podrá ser menor de \$1.41 bimestral.

**II.-** El importe del Impuesto a pagar tendrá los siguientes límites máximos:

**A).-** Casa-habitación de hasta 30.00 M2 de construcción un impuesto bimestral que no excederá de \$ 9.92.

**B).-** Casa-habitación con superficie de construcción entre 30.01 M2 y 60.00 M2 un impuesto bimestral que no excederá de \$14.88.

**C).-** Casa-habitación que tenga una superficie de construcción de entre 60.01 M2 a 80.00 M2 un Impuesto bimestral que no excederá de \$ 24.80.

**D).-** Casa-habitación con superficie de construcción de entre 80.01 M2 a 100.00 M2 un Impuesto bimestral que no excederá de \$39.68.



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

Los límites máximos anteriores se aplicarán sólo en caso de que el terreno en el cual se encuentra la casa-habitación no exceda de 250.00 M2.

### **IMPUESTO SOBRE ADQUISICION DE INMUEBLES**

**ARTICULO 9o.-** Este impuesto se calculará aplicando la tasa y la base que menciona el Artículo 124 del Código Municipal para el Estado.

### **IMPUESTO SOBRE ESPECTACULOS PUBLICOS**

**ARTICULO 10.-** Este impuesto se calculará conforme a las disposiciones previstas en los Artículos 101 a 103 del Código Municipal para el Estado.

### **CAPITULO III DE LOS DERECHOS**

**ARTICULO 11.-** Los derechos que cobrará el Municipio en los casos en que preste determinados servicios públicos o en que deban resarcirse del gasto ocasionado por actividad particular, son los siguientes:

I.- Expedición de certificados, certificaciones, copias certificadas, búsqueda y cotejo de documentos.



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

- II.- Legalización o ratificación de firmas.
- III.- Servicios de planificación, urbanización y pavimentación.
- IV.- Servicio de panteones municipales.
- V.- Servicio de rastro.
- VI.- Estacionamiento de vehículos en vía pública.
- VIII.- Servicio de almacenaje de vehículos.
- VIII.- Peritajes oficiales efectuados por la Dirección de Obras Públicas Municipales.
- IX.- De cooperación para la ejecución de obras de interés público.
- X.- Uso de la vía pública por comerciantes ambulantes o con puestos fijos o semifijos.
- XI.- Servicios de alumbrado público.
- XII.- Servicios de limpieza, recolección de basura y limpia de solares.
- XIII.- Permiso o autorizaciones para la colocación de anuncios o carteles luminosos de publicidad.
- XIV.- Servicios catastrales que proporcione el Municipio.
- XV.- Los demás que la Legislatura local determine, según las condiciones territoriales y socio-económicas, así como de su capacidad administrativa y financiera.



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

**ARTICULO 12.-** Los derechos por expedición de certificados, copias certificadas, búsqueda de documentos, cotejo y legalización o ratificación de firmas, causarán de acuerdo con la siguiente tarifa.

**I.-** Búsqueda de documentos del Archivo Municipal, certificado de policía, de vecindad o de conducta, por ese concepto se pagarán \$ 35.00.

**II.-** Por legalización o ratificación de firmas, por cada una \$35.00.

**III.-** Cotejo de documentos, por cada hoja, \$ 7.00.

**IV.-** Certificado de origen, de dependencia económica, causarán un derecho de \$35.00

**V.-** Por certificación de firmas del registro pecuario de ganado mayor se cobrarán \$ 120.00.

**VI.-** Certificación de documentos y fierro de ganado bovino, por cabeza, \$8.00.

**VII.-** Certificación de documentos y fierro de ganado equino, por cabeza, \$9.00.

**VIII.-** Certificación de documentos, fierro o señal de ganado caprino y ovino por cabeza \$4.00.





GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

Los derechos que se establecen en las Fracciones I, II, III de este Artículo, no se causarán cuando lo soliciten personas cuya extrema pobreza sea reconocida por el Presidente Municipal.

**ARTICULO 13.-** Los derechos por los servicios de planificación, urbanización y pavimentación, se causarán de acuerdo con la siguiente tarifa:

I.- Por la asignación de número para casas o edificios, por cada una, \$ 30.00.

II.- Por estudio, y aprobación de planos y permisos para construcción, en cada planta o piso, \$2.50 por cada metro cuadrado o fracción.

III.- Cuando se trate de construcciones dedicadas al comercio, industrias u oficinas, \$5.00 por metro cuadrado.

IV.- Por alineación de calles en terrenos de construcción, por cada 10 M.L. o fracción, \$15.00.

V.- Por deslinde de predios urbanos o suburbanos que soliciten en común acuerdo los interesados, por cada 100 metros o fracción de perímetro, \$ 30.00.

VI.- En rotura de piso vía pública en lugar no pavimentado por metro cuadrado o fracción, \$10.00.



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

**VII.-** Por rotura de pavimento de calles revestidas de grava conformada, por metro cuadrado o fracción, \$ 25.00.

**VIII.-** Por autorización de cambio de uso de suelo o subdivisiones de predios, \$250.00.

Los pavimentos de las calles o banquetas no podrán romperse sin previa autorización o requisición que señale la Presidencia Municipal. El Ayuntamiento exigirá la reposición de las losas completas cuando al romper el pavimento se afecte la estructura o consolidación de dichas losas.

**ARTICULO 14.-** Los derechos de cooperación para la ejecución de obras de interés público se pagarán por:

**I.-** Instalación de alumbrado público.

**II.-** Pavimentación, adoquinado, empedrado, revestimiento de calles rehabilitación de las mismas.

**III.-** Construcción de guarniciones y banquetas.

**IV.-** Instalación de obras de agua y drenaje, sanitario y pluvial, mejoramiento o restauración de las ya existentes.

**V.-** En general por obras de embellecimiento, saneamiento o cualquiera otras semejantes a las enunciadas en el presente Artículo.



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

**ARTICULO 15.-** Los derechos mencionados en el Artículo anterior, se causarán y se pagarán en los términos del Decreto número 406, publicado en el Periódico Oficial del 28 de diciembre de 1977.

**ARTICULO 16.-** Los derechos por servicios en los panteones, se causarán de acuerdo a la siguiente tarifa;

I.- Por inhumación y título de propiedad	\$100.00
II.- Por gaveta	\$75.00
III.- Por traslado de cadáveres:	
A).- Dentro del Estado	\$100.00
B).- Fuera del Estado	\$125.00
IV.- Rotura de fosa	\$50.00
V.- Limpieza anual	\$50.00

Los derechos que se establecen en este Artículo, no se causarán cuando lo soliciten personas cuya extrema pobreza sea reconocida por el Presidente Municipal o cuando el Cabildo lo autorice.



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

**ARTICULO 17.-** Los derechos por estacionamiento de vehículos en la vía pública, se causarán en la forma siguiente:

I.- Cuando se instalen relojes de estacionamiento, por cada media hora \$ 1.00.

II.- Por el estacionamiento para vehículos de alquiler, con una cuota mensual de \$ 100.00.

III.- Las infracciones que se levanten por no hacer el pago respectivo en el apartado que corresponda se sancionarán como sigue:

A).- Cuando la infracción sea pagada dentro de veinticuatro horas, multa de \$ 15.00.

B).- Después de veinticuatro horas y antes de setenta y dos horas multa de \$ 20.00.

C).- Después de las setenta y dos horas \$ 30.00.

**ARTICULO 18.-** Por el servicio de almacenaje de vehículos en corralón municipal, \$8.00 diarios.

**ARTICULO 19.-** Los derechos por el uso de la vía pública por comerciantes ambulantes o con puestos fijos o semifijos se causarán conforme a lo siguiente:

I.- Los comerciantes ambulantes.

A).- Eventuales \$ 12.00 diarios.



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

**B).-** Habituales hasta \$ 260.00 mensuales.

**C).-** Instalación de mercado rodante, \$20.00, un día a la semana, por cada puesto.

**II.-** Los puestos fijos y semifijos pagarán por cada día y por metro cuadrado o fracción que ocupe el puesto:

**A).-** Primera zona, Hasta \$10.00.

**B).-** Segunda zona, Hasta \$ 5.00.

**C).-** Tercera zona, Hasta \$ 4.00.

El Ayuntamiento fijará los límites de las zonas, así como las cuotas aplicables en cada caso, sin exceder de los máximos establecidos por esta Ley.

**ARTICULO 20.-** Los derechos por servicio de alumbrado público, los pagarán los propietarios, poseedores, usuarios de los bienes inmuebles ubicados en las áreas urbanas del Municipio, que cuenten con el servicio de alumbrado público.

Las cuotas por este servicio serán fijadas por el Cabildo, y el monto de las mismas, en su conjunto, no deberán exceder a la erogación que por este concepto realice el Ayuntamiento Municipal, tomando como base el gasto considerado en el Presupuesto de Egresos aprobado para el año.



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

El monto de la cuota por este derecho será el por ciento que determine el Cabildo, del importe a cubrir por el servicio contratado cuando se apliquen las tarifas 1, 2, 3, 8 y 12 del acuerdo que autoriza el ajuste de tarifas para el suministro de energía eléctrica vigente.

Tratándose del servicio en que se deben aplicar las tarifas 8 y 12, el monto no podrá exceder de tres salarios mínimos elevados al mes, considerando el vigente en el mes de diciembre del año anterior al de su vigencia.

El Cabildo Municipal podrá eximir del pago de este derecho a los usuarios, cuando las condiciones económicas que prevalezcan lo justifiquen.

Este derecho deberá ser pagado en la Tesorería Municipal, mensualmente a mas tardar el día 10 del mes inmediato posterior al en que se causa. Se faculta al Municipio para celebrar convenios para el cobro de este derecho a través de la Comisión Federal de Electricidad.

**ARTICULO 21.-** Los derechos por concepto de servicio de rastro, se causarán en la forma siguiente:

I.- Por degüello de ganado bovino, \$35.00.

II.- Por degüello de ganado porcino, ovino y caprino, \$20.00.



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

III.- Por degüello de aves, \$2.50.

IV.- Cuando los animales sean sacrificados fuera del rastro municipal, se cobrará un 50 % de la tarifa señalada para el caso.

**ARTICULO 22.-** A las personas físicas o morales a quienes se preste el servicio de limpieza y recolección de basura pagarán los derechos conforme a lo siguiente:

I.- Por recolección de basura o desperdicios en áreas habitacionales, en vehículos del Ayuntamiento, se cobrara de acuerdo a la situación económica de los sectores de la población.

A).- Bajo, Por mes, de \$5.00 a \$10.00.

B).- Alto, Por mes, de \$10.00 a \$20.00.

II.- Por recolección de basura proveniente de establecimientos comerciales en vehículos del Ayuntamiento se cobrará, por mes, de \$20.00 a \$30.00.

III.- Por limpieza de lotes baldíos y en rebeldía de los obligados a mantenerlos limpio, por cada metro cuadrado, se cobrarán \$2.00.

Se considera rebeldía al dueño o encargado del predio que no lleve a cabo la limpieza del mismo dentro de los diez días después de notificado; de no localizar al dueño se procederá a efectuar la limpieza por persona del Ayuntamiento cargándose al impuesto predial el importe de dicha limpieza de acuerdo a la tarifa señalada.



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

**ARTICULO 23.-** Por la expedición de permisos y licencias para la colocación y uso de anuncios para publicidad que se encuentren total o parcialmente en el espacio aéreo, sobre construcción, sobre la banqueta y/o vía pública se pagara al Municipio un derecho de \$25.00 a \$50.00 mensuales.

Son obligados solidarios de estos derechos, los anunciantes y los propietarios de los bienes en los que se instalen los anuncios.

**ARTICULO 24.-** Los servicios catastrales que proporciona el Municipio se cobraran de acuerdo a lo siguiente:

I.- La certificación de registro sobre planos de predios proporcionados por los contribuyentes, un día de salario mínimo.

II.- Por lo avalúos periciales se cobrará el 2 al millar sobre el valor de los mismos; en ningún caso el importe a pagar será menor de un día de salario mínimo.

III.- Certificaiones de valores catastrales, de superficie, de nombre del propietario o poseedor y, en general, de calificación de manifiestos, será un día de salario mínimo.

IV.- La elabración de manifiestos, un día de salario mínimo.

V.- Revisión, cálculo y aprobación de manifiestos, un día de salario mínimo.





GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

**VI.-** Copias fotostáticas de planos o manifiestos que obren en los archivos de catastro, un día de salario mínimo.

**VII.-** Por servicios urgentes de catastro, se cobrarán 2 días de salario mínimo.

**VIII.-** El costo de manifiestos de propiedad urbana, suburbano-rústico, solicitudes de avalúo y adquisición de inmuebles será de \$6.00 por cada juego.

#### **CAPITULO IV DE LOS PRODUCTOS**

**ARTICULO 25.-** Los productos que perciba el Municipio por la explotación, enajenación, gravamen, arrendamiento o usufructo de los bienes que constituyen su patrimonio, serán los siguientes:

**I.-** Venta de sus bienes muebles e inmuebles.

**II.-** Arrendamiento de mercados, plazas, sitios públicos o de cualesquiera otros bienes.

**III.-** Venta de plantas de jardines y de materiales aprovechables para el servicio de limpieza.

#### **CAPITULO V DE LAS PARTICIPACIONES**

**ARTICULO 26.-** El Municipio percibirá las participaciones que determinan las leyes del Estado, así como los convenios federales respectivos.



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

## **CAPITULO VI DE LOS APROVECHAMIENTOS**

**ARTICULO 27.-** Los ingresos del Municipio por concepto de aprovechamientos serán:

- I.- Donativos.
- II.- Reintegros de acuerdo con los contratos o convenios que celebre el Ayuntamiento.
- III.- Reintegros con cargo al fisco del Estado o de otros Municipios

## **CAPITULO VII ACCESORIOS**

**ARTICULO 28.-** Los ingresos municipales por concepto de accesorios serán:

- I.- Recargos, gastos de ejecución y cobranza por falta de pago oportuno de los impuestos y derechos.
- II.- Multas que se impongan por las Autoridades Municipales, de conformidad con lo dispuesto en las leyes aplicables y en los Reglamentos de Policía y Buen Gobierno.

Para los efectos del cobro de los gastos de ejecución y cobranza se estará a lo dispuesto por el Código Fiscal del Estado y su Reglamento.



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

## **CAPITULO VIII DE LOS FINANCIAMIENTOS**

**ARTICULO 29.-** Los financiamientos son los créditos que celebre el Ayuntamiento en los términos de la legislación vigente.

## **CAPITULO IX DE LAS APORTACIONES Y REASIGNACIONES DE RECURSOS FEDERALES.**

**ARTICULO 30.-** Los ingresos municipales por concepto de Aportaciones y Reasignaciones de Recursos Federales serán:

I.- Aportaciones Federales que les corresponden conforme a lo dispuesto en la Ley Federal de Coordinación Fiscal.

II.- Reasignaciones del gasto derivadas del Presupuesto de Egresos de la Federación que se determinen por convenios o acuerdos.

## **CAPITULO X OTROS INGRESOS**

**ARTICULO 31.-** Los otros ingresos serán los que conforme a las disposiciones legales, convenios y acuerdos les correspondan.



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

## TRANSITORIO

**ARTICULO UNICO:-** El presente Decreto surtirá efectos a partir del día lo. de Enero del año 2001.

**SALON DE SESIONES DEL H. CONGRESO DEL ESTADO.  
Cd. Victoria, Tam., a 29 de Noviembre del año 2000.  
DIPUTADO PRESIDENTE**

**LIC. FARUK SAADE LUEVANO**

**DIPUTADO SECRETARIO**

**LIC. GABRIEL ANAYA FERNANDEZ.**

**DIPUTADO SECRETARIO**

**ING. VICTOR HUGO MORENO DELGADILLO.**